Bistrički glasnik

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MARIJA BISTRICA

Broj:	2/12	Godina:	V.	Marija Bistrica,	Datum 29. lipnja 2012.	ISSN 1846-906X

SADRŽAJ:

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA **STR.**

1. Odluku o II. izmjeni i dopuni Prostornog plana Općine Marija Bistrice.....2-18
2. Odluku o I. izmjeni i dopuni Urbanističkog plana uređenja
   središnjeg naselja Marija Bistrica.....19-30
3. Odluku o I. izmjeni i dopuni Detaljnog plana proširenja groblja u
   Mariji Bistrici.....30-36
4. Odluku o vijednostima jediničnih iznosa za položajne zone na
   području Općine Marija Bistrica kod obračuna naknade za zadržavanje
   nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru.....36-37
5. Odluku o imenovanju komisije za dodjelu javnih priznanja
   i nagrada Općine Marija Bistrica.....37

1.

Na temelju stavka (6), članka 100. i članka 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 32. Statuta Općine Marija Bistrica (*Službeni glasnik Općine Marija Bistrica br.: 1/08.*,, Općinsko vijeće općine Marija Bistrica, na svojoj 18. sjednici održanoj 12. lipnja 2012. god. donijelo je

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARIJA BISTRICA

Članak 1.

(1) II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Marija Bistrica (u daljnjem tekstu *Plan*) izradio je Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za urbanizam prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu.

(2) Ovim *Planom* (Odlukom) mijenja se Prostorni plan uređenja Općine Marija Bistrica *(Bistrički glasnik: službeni glasnik Općine Marija Bistrica br. 1/08. i 5/09.)*, kako u svom tekstualnom tako i u kartografskom dijelu na način da dio 1. OBAVEZNI PRILOZI PLANU postaje dio 3. OBAVEZNI PRILOZI PLANU; DIO 2. Odredbe za provođenje postaje dio 1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE; dio 3. KARTOGRAFSKI DIO PLANA postaje dio 2. KARTOGRAFSKI DIO PLANA.

Članak 2.

(1) Plan se sastoji od jedne knjige koja sadrži:

1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
2. KARTOGRAFSKI DIO PLANA
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
1.A. PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE, u mjerilu 1:25000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
2.A. PROMET, u mjerilu 1:25000
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
3.A. UVJETI KORIŠTENJA
3.A.1. GRADITELJSKA BAŠTINA, u mjerilu 1:25000
3.A.2. PRIRODNA BAŠTINA, u mjerilu 1:25000
3.B. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE, u mjerilu 1:25000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
4.B. GRAĐEVINSKA PODRUČJA PO KATASTARSKIM OPĆINAMA
4.B.1. k. o. GLOBOČEC, u mjerilu 1:5000
4.B.2. k. o. LAZ BISTRIČKI, u mjerilu 1:5000
4.B.3. k.o. MARIJA BISTRICA, u mjerilu 1:5000
4.B.4. k.o. PODGRAĐE BISTRIČKO, u mjerilu 1:5000
4.B.6. k.o. SELNICA, u mjerilu 1:5000
4.B.9. k.o. TUGONICA, u mjerilu 1:5000
3. OBAVEZNI PRILOZI PLANU
A. OBRAZLOŽENJE PLANA
- RAZLOZI ZA IZRADU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARIJA BISTRICA
3. PLAN PROSTORNOGA UREĐENJA
3.2. Utvrđivanje građevnih područja,
3.4.2.1. Vrste,
3.4.2.2. Staništa
3.4.2.3. Ekološka mreža,
3.4.3. Zaštićena prirodna područja
3.4.3.3. Zaštita prirodnih i krajobraznih vrijednosti prostornim planom
3.8.6. Posebna zaštita (zaštita od prirodnih i drugih nesreća) i glasi:
B. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA
C. MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI IZ ČLANKA 94. TE SUGLASNOST ŽUPANA IZ ČLANKA 98. *Zakona o prostornom uređenju i gradnji* (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
D. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
E. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA
F. SAŽETAK ZA JAVNOST

Članak 3.

(1) U članku 3. *Odluke* mijenja se tekst pod točkom 1.1. i sada glasi: **Koeficijent izgrađenosti** (**K_{izg}**) = odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice (zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže), izražen decimalnim brojem na dvije decimale

(2) U članku 3. *Odluke* mijenja se tekst pod točkom 1.2. i sada glasi: 1.2. Koeficijent iskoristivosti građevne čestice **kis** = odnos građevinske (bruto) površine građevina i površine građevne čestice, izražen decimalnim brojem na dvije decimale.

(3) U članku 3. *Odluke* briše se točka 1.3.

(4) U članku 3. *Odluke* briše se točka 2.2.

(4) U članku 3. *Odluke* briše se točka 2.4.

(3) U članku 3. *Odluke* u točci 4.1. mijenja se oznaka „Po+(PPO ili SU)+P+1K+Pk" i nova glasi „Po+SU+P+1K+Pk".

Članak 4.

(1) U članku 15. stavku 1 *Odluke* briše se tekst i novi glasi: (1) Kiosci, pokretne naprave, urbana oprema (klupe, košare za otpatke, posude za cvijeće, ulična rasvjeta i dr.) i druge privremene građevine (reklamne i oglasne ploče, reklamni stupovi i dr.) mogu se postavljati unutar GPN-a, IDGPN-a te IGPN (na javnim površinama te privatnim građevnim česticama) i postavljaju se sukladno *Odluci o kioscima i pokretnim napravama i planom rasporeda kioska i pokretnih naprava na području Općine* te drugim odgovarajućim aktima a u skladu s ovim Odredbama. Za njihovu postavu unutar zaštićene prirodne vrijednosti važećim Zakonom o zaštiti prirode, potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite prirode sukladno članku 38. tog Zakona. Nadalje, za njihovu postavu unutar zaštićenog graditeljskog kulturnog dobra važećim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite kulturnog dobra sukladno člancima 60. i 61. tog Zakona.

(2) U članku 15, stavku (3) *Odluke* briše se tekst i novi glasi: (3) Kiosk treba biti građevina lagane konstrukcije, površine do 12 m^2, koja se može u cijelosti ili u dijelovima prenositi i postavljati pojedinačno ili u grupama. Kiosci se svojim oblikovanjem, bojom i materijalima moraju uklapati u ambijent naselja, osobito ako se postavljaju u dijelovima zaštićenoga graditeljskog ili prirodnog nasljeđa. Kiosci se ne smiju priključivati na sustav vodoopskrbe i odvodnje, osim na NN elektroopskrbnu mrežu.

Članak 5.

(1) U članku 18., stavku (5) *Odluke* briše se tekst i novi glasi: Najmanja širina građevne čestice na dijelu gdje se ostvaruje KOLNI PRILAZ s javne prometne površine mora biti 4,00 metara.

(2) U članku 18., stavku (10) *Odluke* briše se dio rečenice „i jedne poluukopane etaže" te dio „/PPo".

Članak 6.

(1) U članku 19., stavku (10) *Odluke* briše se dio rečenice „i jedne poluukopane etaže" te dio „/PPo".

Članak 7.

(1) U članku 20., stavku (10) *Odluke* briše se dio rečenice „/poluukopane etaže" te dio „/PPo".

Članak 8.

(1) U članku 21., stavku (1) Odluke briše se tekst i novi glasi: Građevna linija je linija na kojoj se obvezno mora graditi ili nalaziti najisturenije pročelje zatvorenog dijela zgrade.

Članak 9.

(1) U članku 22, stavku (6) *Odluke* briše se tekst i novi glasi: Međusobna udaljenost dvije manje višestambene građevine treba biti jednaka zbroju polovica njihovih visina uvećanom za 5,00 m (H1/2 + H2/2 + 5,00). Kod mjerenja udaljenosti računa se udaljenost od najisturenijih zatvorenih dijelova nasuprotnih zgrada (pročelja).

Članak 10.

(1) U članku 23 iza stavka (3) dodaje se stavak (4) koji glasi: „Na svim vrstama građevina unutar građevnog područja naselja, izdvojenih dijelova građevnog područja naselja moguća je postava fotonaponskih ćelija, solarnih kolektora te drugih tehnoloških inovativnih rješenja za korištenje alternativnih izvora energije."

Članak 11.

(1) U članku 24., stavku (2) *Odluke* briše se tekst i novi glasi: (2) Pokrov kosih krovova može biti crijep, ravni lim ili staklo, prozirne ploče, solarni kolektori i fotonaponski moduli. Ne dopušta se nikakav valoviti pokrov. Krovni prepust na zabatu može biti najviše 60 cm. Na strani gdje se izvodi krovni vijenac je moguć istak od 20 do 60 cm, mjereći od pročelja odmah ispod krovnog vijenca. Na krovnim plohama prema susjednim građevinskim česticama, ako se građevina gradi na udaljenosti manjoj od 3,00 metra obvezno se trebaju postaviti snjegobrani.

Članak 12.

(1) U članku 25., stavku (7) *Odluke* briše se tekst i novi glasi: (7) Ako se garaža uz glavnu građevinu gradi kao samostojeća građevina tada ona može biti prizemnica sa potkrovljem (P+PK) – gdje se prostor potkrovlja može koristiti za manju i čistu poslovnu djelatnost. Ako je teren u padu, ispod razine garaže (Suteren ili Prizemlje) može se izgraditi jedna ili više podrumskih etaža. Najveća tlocrtna veličina garaže (pomoćne građevine) ograničena je najvećom dozvoljenom izgrađenošću građevne čestice. Garaža može imati ravni ili kosi krov i treba ju arhitektonski uskladiti s arhitektonskim oblikovanjem zgrade i okolnog prostora.

Članak 13.

(1) U članku 36. *Odluke* briše se tekst stavka (2).

Članak 14.

(1) U članku 38., stavak (1) Dom za umirovljenike *Odluke* briše se tekst u alinejama 2 i 3, a novi glasi:

- Najveća izgrađenost građevne čestice je 45%, sa najmanje 35% pejsažno uređenog površine čestice;
- Najveća dopuštena katnost je P+2 sa mogućnošću izvedbe podruma, odnosno 10,50 m visine mjerene od kote uređenog terena na najotvorenijem pročelju do gornjeg ruba krovnog vijenca. Dopuštaju se ravni i kosi krovovi nagiba do 45°.

(2) U članku 38., stavak (1) *Odluke* u svim alinejama brišu se riječi „odnosno poluukopane etaže", ili „ili poluukopane etaže".

Članak 15.

U članku 41., stavku (2) *Odluke* mijenja se druga rečenica i glasi:
„Postojeće stambene građevine uz rub područja mogu se zadržati uz mogućnost rekonstrukcija unutar postojećih gabarita s težnjom da se u konačnici njihova namjena uskladi s planiranom."

Članak 16.

U članku 44., *Odluke* iza stavka (3) dodaje novi stavak (4) koji glasi:
„(4) U predjelima gospodarsko namjene – proizvodne moguća je gradnja građevina s postrojenjem namijenjenim proizvodnji energija iz obnovljivih izvora."

Članak 17.

(1) U članku 44, stavku (1) *Odluke* briše se tekst točke 8. I novi glasi: 8. Ukoliko to neki tehnološki proces zahtijeva, pojedini dijelovi zgrade/građevine mogu biti i viši od propisane visine, ali ne više od 25% površine krova zgrade. I ostali dijelovi zgrade/građevine ili samostojeće građevine na čestici (dimnjak, filter, kran...) mogu biti i viši od propisane visine. Obaveza je pogled na takve veće dijelove ublažiti sadnjom visokog zelenila na za to primjerenom prostoru.

(2) U članku 44, stavku (4) *Odluke* briše se tekst i novi glasi: (4) Detaljni uvjeti i način gradnje u područjima gospodarske proizvodne namjene su slijedeći:

- najveća izgrađenost iznosi 50% površine čestice; najmanja pejzažno oblikovana površina mora biti 20% površine građevinske čestice; a najmanje polovica perivojno oblikovane površine čestice mora biti zasađena visokim drvećem;
- obavezna građevinska linija utvrđuje se na udaljenosti 20,00 m od regulacijske linije. Iznimno je moguće i manje i to kod postojeće gradnje kao i u slučajevima novogradnje ali kada se zgrada gradi zabatom prema regulacijskoj liniji (ne manje od 10,00 m).
- Najmanja udaljenost zgrade od bočne međe prema jednom susjedu mora iznositi najmanje polovicu visine zgrade (mjereno do krovnog vijenca), ali ne manje od 6,0 m), ali pri tome udaljenost međe prema drugom bočnom susjedu ne smije biti manja od 3,50 m.

- visina zgrade najviše 15,0 m do krovnog vijenca
- dopuštaju se ravni i kosi krovovi, ali nikako sa sjajnim i reflektirajućim pokrovom.

Članak 18.

(1) U članku 50., stavku (1) *Odluke* briše se tekst i novi glasi: (1) Vinogradarske klijeti, spremišta voća i povrća mogu se graditi na površinama zasađenim voćkama ili vinovom lozom ili povrćem najmanje površine 550 m^2, a najveće bruto tlorisne površine 36,00 m^2 po jednoj etaži sa mogućnošću izgradnje suteren+tavan ili prizemlje+tavan. Tlorisni oblik građevine obavezno mora biti pravokutan u omjeru stranica 1:1,5 do 1: 2. Krovište je dvostrešno.

(2) U članku 50. stavku (2) briše se dio rečenice „poluukopana etaža/".

Članak 19.

(1) U članku 51. stavku (4) *Odluke* briše se dio rečenice „/poluukopanu etažu".

Članak 20.

(1) U članku 52. *Odluke* brišu se stavci (1), (2) i (3), a novi tekst glasi:

„(1) Izvan građevnog područja naselja kao i unutar izdvojenih građevnih područja gospodarske namjene moguća je postava/izgradnja staklenika za uzgoj povrća, voća ili cvijeća, uz obvezno ishođenje posebnih uvjeta ako je za pojedine dijelove tih područja utvrđen posebni režim korištenja.

(2) Unutar staklenika može se izvesti čvrsta građevina do najviše 10% tlorisne površine staklenika, a za smještaj potrebnih uređaja i pogona za grijanje staklenika.

(3) Staklenik se može priključiti na komunalnu i prometnu infrastrukturu."

Članak 21.

(1) U članku 53. stavku (5) *Odluke* mijenja se dio rečenice „od prometnih pojaseva" i glasi „od osi javnih cesta (postojećih ili planiranih)".

(2) U članku 53. stavku (5) *Odluke* mijenja se brojka udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih intenzivnoj poljoprivrednoj djelatnosti od državnih cesta „100,00" sa brojkom „75,00".

Članak 22.

(1) Iza teksta članka 53. *Odluke* dodaje se novi članak

članak 53A.

UVJETI ZA IZGRADNJU GRAĐEVINA SKLONIŠTA ZA ŽIVOTINJE koji glasi:

(1) Na gradnju građevina se primjenjuju slijedeći uvjeti gradnje:

- veličina građevne čestice (površina, širina i dužina) ne manja od veličine čestice planirane ovim *Planom* (za gradnju skloništa za životinje). Smanjenje površine čestice moguće je samo zbog širenja postojeće pristupne nerazvrstane prometnice.
- priključak na prometnu, telekomunikacijsku i komunalnu infrastrukturu moguć; sukladno uvjetima propisanim dalje u Planu i uvjetima propisanim od pravne osobe s javnim ovlastima nadležne za pojedinu;
- teren oko građevine, potporni zidovi, terase i slično moraju se izvesti tako da ne narušavaju izgled okoline, te da se ne promijeni oticanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina;
- građevnu česticu je potrebno najmanje 20% pejzažno urediti. Pejzažno uređenje treba temeljiti na upotrebi autohtonih vrsta biljaka u skladu s lokalnim uvjetima, klimatskim uvjetima, veličini građevina i njihovom rasporedu te uvjetima pristupa i prilaza;
- parkirališna mjesta (PM) je potrebno osigurati na samoj čestici tako da po zaposleniku bude 1 PM plus 2 PM za posjetitelje;
- najveća izgrađenost čestice je 30%;
- građevinska linija mora biti udaljena od regulacijske linije najmanje 10,00 metara;
- građevine se moraju graditi odmaknuto od bočnih međa, tj. kao samostojeće građevine, udaljenost od ruba susjednih čestica iznosi najmanje H/2, ali ne manje od 6,00 metara;
- visina zgrada najviše 4,50 m do krovnog vijenca. Etažnost građevina može biti najviše kao Su+P+Pk (suteren, prizemlje i potkrovlje);
- arhitektonsko oblikovanje građevine mora se prilagoditi postojećem ambijentu; uskladiti s lokalnim oblicima, bojama i materijalima; tj. uskladiti s slikom okoline (može se odraditi i suvremenim oblicima, bojama i materijalima);

- krovište je dvostrešno, pokriveno crijepom, nagiba do 45° ili ravno. Dozvoljena je ugradnja krovnih prozora, gradnja krovnih kućica i krovnih nadozidanih prozora;
- ogradu je potrebno postaviti na svim međama čestice i mora biti žičana sa zasađenom živicom autohtonih vrsta. Visina ograde može biti minimalno 1,50 m.

Članak 23.

(1) U članku 63, iza članka (4) dodaje se stavak (5) koji glasi:

„(5) Moguća je postava fotonaposnkih ćelija, solarnih kolektora te drugih tehnoloških inovativnih rješenja za korištenje alternativnih izvora energije i izvan građevnih područja, na poljoprivrednom zemljištu uz prethodno ishođenje posebnih uvjeta nadležnih ureda i ministarstava."

Članak 24.

(1) Članak 70. PRAVNI STATUS ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA *Odluke* se mijenja i glasi:

„(1) Povijesna naselja i njihovi dijelovi, povijesne građevine i graditeljski sklopovi, arheološki lokaliteti, memorijalna područja i obilježja, građevine niskogradnje te područja kulturnog krajolika, navedeni u Popisu i prikazani na kartografskim prilozima te iskazani u tablicama, označeni oznakom (R, P) smatraju se zaštićenima i podliježu odredbama *Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara*.

(2) Na području Općine Marija Bistrica upisom u Registar spomenika kulture zaštićena su sljedeća kulturna dobra:

- u grupi povijesna graditeljska cjelina, povijesna naselja seoskih obilježja:
  - Kulturno-povijesna cjelina Luči Breg, Dio sela Podgorje Bističko, zaselak Luči Breg,
- u grupi povijesni sklop i građevina, sakralna građevina:
  - Župna crkva sv. Marije Bističke, Marija Bistrica
  - Crkva Majke Božje, Poljanica Bistrička
  - Kapela sv. Ladislava, Podgorje Bističko
  - Kapela sv. Marije Magdalene, Hum Bistrički
  - Župna crkva sv. Andrije, Laz Bistrički
  - Kapela sv. Roka, Tugonica
- u grupi povijesni sklop i građevina, stambenih građevina:
  - -dvorac Hellenbach u Mariji Bistrici

(3) Rješenjem o preventivnoj zaštiti zaštićeni su:

- u grupi povijesna graditeljska cjelina, povijesna naselja gradsko seoskih obilježja:
  - Kulturno-povijesna cjelina Marije Bistrice
- u grupi povijesni sklop i građevina, poklonci i raspela:
  - Kameni pil arkanđela Rafaela s malim Tobijem, groblje u Mariji Bistrici, Marija Bistrica

(4) Ovim Planom predlažu se za pokretanje postupka upisa u Registar nepokretnih kulturnih dobara:

- u grupi povijesna graditeljska cjelina, povijesna naselja seoskih obilježja:
  - -Poljanica Bistrička, zaselak Draškovići,
  - -Podgorje Bističko, zaselak Papići i Petrici,
  - -Hum Bistrički, zaselak Magdalenski vrh,
  - -Selnica, zaselak Vajdići,
  - -Gornji Sušobreg (Sušobreg Bistrički), zaselak Japci i Kuljaki
- u grupi povijesni sklop i građevina, stambenih građevina:
  - -kuća Klancir u Tugonici
- u grupi arheološka baština, arheološki lokalitet:
  - -stari grad Podgrađe, Gradina

(5) Prostornim planom evidentirana su nepokretna kulturna dobra lokalnog značaja koja se štite odredbama i mjerama Prostornog plana.

- u grupi povijesna graditeljska cjelina, povijesna naselja seoskih obilježja:
  - -povijesna naselja Globočec, Hum, Laz, Podgorje, Podgrađe, Selnica, Gornji Sušobreg (Sušobreg Bistrički), Tugonica
- u grupi povijesni sklop i građevina, kapele poklonci:
  - -kapela poklonac Poljanica
- u grupi etnološka baština, etnološka građevina:
  - -tradicijske klijeti u Poljanici, Lazu, Humu, Podgorju
- u grupi arheološka baština, arheološki lokalitet:
  - -okoliš kapele Majke Božje u Poljanici,
  - -okoliš crkve Majke Božje Snježne u Mariji Bistrici,
- u grupi memorijalna baština, memorijalno područje:

- -mjesno groblje Marija Bistrica, Laz

- u grupi kulturni krajolik:
  - -doline potoka Bistrica, Pinja i Ribnjak,
  - -padine kultivirane vinogradima na Lazu, Poljanici Bističkoj, Humu, Podgorju, Selnici

(6) U nastavku je dana tabelarni prikaz kulturnih dobara i kulturno povijesnih vrijednosti Općine nastao tijekom izrade ovog Plana i izrade propisane Studije.

1.0. Povijesna naselja (dijelovi naselja)

1.1	Povijesna naselja gradsko seoskih obilježja	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
1.1.1	Povijesna jezgra naselja Marija Bistrica	P	2

1.2.	Povijesna naselja seoskih obilježja	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
1.2.1	Dio sela Globočec, zaselak Hanžeki	E/ZPP	3
1.2.2	Dio sela Hum Bistrički, zaselak Magdalenski breg	E/ZPP	3
1.2.3	Dio sela Hum Bistrički, zaselak Prlići	E/ZPP	3
1.2.4	Dio sela Laz Bistrički, zaselak Kušti	E/ZPP	3
1.2.5	Kulturno-povijesna cjelina Luči Breg, Dio sela Podgorje Bističko, zaselak Luči Breg	R	2
1.2.6	Dio sela Podgorje Bističko, zaselak Papići	E/ZPP	3
1.2.7	Dio sela Podgorje Bističko, zaselak Petrici	E/ZPP	3
1.2.8	Dio sela Podgorje Bističko, zaselak Kozari	E/ZPP	3
1.2.9.	Dio sela Poljanica Bistrička, zaselak Draškovići	E/ZPP	3
1.2.10	Dio sela Poljanica Bistrička, zaselak Habazini	E/ZPP	3
1.2.11	Dio sela Podgrađe	PR	2
1.2.12	Dio sela Selnica, zaselak Vajdići	PR	2
1.2.13	Dio sela Selnica, zaselak Ozimci	E/ZPP	3
1.2.14	Dio sela Gornji Sušobreg (Sušobreg Bistrički), zaselak Japci	E/ZPP	3
1.2.15	Dio sela Gornji Sušobreg (Sušobreg Bistrički), zaselak Kuljaki	E/ZPP	3

2.0. Povijesne građevine i sklopovi

2.1.	Graditeljsko krajobrazni sklop	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
2.1.1.	Svetište Majke Božje Bističke, Marija Bistrica	R	2
2.1.2.	Graditeljsko krajobrazni sklop dvorca Hellenbach, Marija Bistrica	R	2

2.2.	Crkve i kapele	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
2.2.1.	Kapela sv. Marije Magdalene, Hum Bistrički	R	2
2.2.2.	Župna crkva sv. Andrije, Laz Bistrički	R	2
2.2.3.	Župna crkva sv. Marije Bističke, Marija Bistrica	R	2
2.2.4.	Kapela sv. Ladislava, Podgorje Bističko	R	2
2.2.5.	Kapela, Marija Bistrica	E/ZPP	3
2.2.6.	Crkva Majke Božje, Poljanica Bistrička	R	2
2.2.7.	Kapela sv. Roka, Tugonica	R	2

2.3.	Kalvarija, kapele poklonci i raspela	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
2.3.1.	Kalvarija, Marija Bistrica	E/ZPP	2
2.3.2.	Kameni pil arkanđela Rafaela s malim Tobijem, groblje u Mariji Bistrici, Marija Bistrica	P	2
2.3.3.	Poklonac, Poljanica Bistrička	E/ZPP	3

2.4.	Stambene građevine	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
2.4.1.	Stambena kuća s trgovinom, Globočec	E/ZPP	3
2.4.2.	Dvorac Hellenbach, Marija Bistrica	R	2
2.4.3.	Kurija župnog dvora, Marija Bistrica	R	2
2.4.4.	Ljetnikovac, Poljanica Bistrička	E/ZPP	3
2.4.5.	Stambena kuća Klancir, Tugonica	E/ZPP	3
2.4.6.	Tradicijska kuća Kamenar, Selnica 80	E/ZPP	3

2.5.	Građevine javne namjene	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
2.5.1.	Zgrada Općinskog poglavarstva, Marija Bistrica	E/ZPP	3
2.5.2.	Zgrada stare škole Globočec	E/ZPP	3
2.5.3.	Zgrada stare škole, Laz Bistrički	E/ZPP	3

2.6.	Gospodarske i industrijske građevine	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
2.6.1.	Zone tradicijskih klijeti, Laz Bistrički	E/ZPP	2
2.6.2.	Mlin vodenica na potoku Bistrica, Marija Bistrica	E/ZPP	2
2.6.3.	Zone tradicijskih klijeti, Podgorje Bističko	E/ZPP	3
2.6.4.	Zone tradicijskih klijeti, Poljanica Bistrička	PR	2
2.6.5.	Zone tradicijskih klijeti, Dužanci, Selnica	E/ZPP	2
2.6.6.	Seoski mlin u zaselku Vajdići, Selnica	E/ZPP	2
2.6.7.	Ciglana, Tugonica	E/ZPP	3

3.0. Memorijalna baština

3.1.	Memorijalna područja	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
3.1.1.	Mjesno groblje, Laz Bistrički	E/ZPP	
3.1.2.	Mjesno groblje, Marija Bistrica	ZPP	3
3.2.	Spomen objekti	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
3.2.1.	Spomenik NOB, Tugonica	E/ZPP	3

4.0. Elementi povijesne opreme prostora, tehničke građevine niskogradnje s uređajima

4.0.	Građevine niskogradnje	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
4.0.1	Betonski most na cesti u Mariji Bistrici	PR	3

5.0. Arheološka baština

5.0.	Arheološki lokaliteti i zone	**Status zaštite**	Prijedlog kategorije
5.0.1.	Župna crkva Marija Bistrica	E/ZPP	
5.0.2.	Kapela Blažene djevice Marije s grobljem, srednji vijek, Poljanica Bistrička	E/ZPP	
5.0.3.	Lokalitet srušenog dvorca, Podgrađe	E/ZPP	
5.0.4.	Gradina, utvrda- srednji vijek, Podgrađe	PR	
5.0.5.	Kamene sjekire, prapovijest, dolina Bistrice	E/ZPP	
5.0.6.	Črtanovac Laz	E/ZPP	
5.0.7.	Pogled, Laz	E/ZPP	
5.0.8.	Kamenica Laz	E/ZPP	
5.0.9.	Črtanovac Laz	E/ZPP	
5.0.10.	Poljanica Bistrička, kamena sjekira, neolit	E/ZPP	
5.0.11.	Bistrica, Kralji, Hum Bistrički	E/ZPP	
5.0.12.	Trasa prapovijesne, antičke i srednjovjekovne ceste kroz Medvednicu: Sesvete-Laz-Marija Bistrica,	E/ZPP	

Članak 25.

(1) U članku 71., stavku (2) *Odluke* briše se tekst i novi glasi: (2) Padine brežuljaka s vinogradima i tradicijskim klijetima treba održavati u postojećoj namjeni, preostale drvene ili kamenom zidane klijeti kao rijetkost i etnološku vrijednost treba održavati u postojećim oblicima i materijalima. Kod nove gradnje klijeti treba se veličinom, oblicima i materijalima prilagoditi ambijentu što znači da klijet može biti najveće bruto tlorisne površine od 36,00 m^2 po etaži sa mogućnošću izgradnje suteren+tavan ili prizemlje+tavan. Tlorisni oblik građevine obavezno mora biti pravokutan u omjeru stranica 1:1,5 do 1:2. Krovište je dvostrešno, pokriveno tradicionalnim pokrovom (crijep, slama, drvene daščice), nagiba 35-45° te sljemena paralelnog sa slojnicama terena. Istak strehe ne smije biti veći od 40 cm na jednoj strehi odnosno 100 cm na strehi iznad ulaza.

Članak 26.

(1) Članku 79. *Odluke* dodaje se podnaslov ZAŠTIĆENA I EVIDENTIRANA PODRUČJA, a cijeli tekst članka se mijenja:

(1) Na području Općine *Zakonom o zaštiti prirode* (NN 70/05, 139/08 i 57/11) zaštićen je Park prirode Medvednica kao park prirode te Perivoj dvorca Hellenbach kao spomenik parkovne arhitekture. Od evidentiranih područja u Općini se nalaze prirodni krajolik Laza i Podgorja kao Osobito vrijedan predjel - prirodni krajobraz; dolina potoka Pinje, dolina rijeke Krapine i Bistričko polje kao Osobito vrijedan predjel - kultivirani krajobraz te Točke i potezi značajni za panoramske vrijednosti krajobraza. Zaštićena i evidentirana područja prikazana su u kartografskom dijelu Plana na karti 3.A.2. Prirodna baština te opisana u tekstualnom dijelu Plana, poglavlje *3.4.3. Zaštićena prirodna područja*, (karta I.)

(2) Za sve graditeljske zahvate u zaštićenim područjima temeljem Zakona, ovisno o području zaštićene prirodne vrijednosti, potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite prirode sukladno članku 38. Zakona. U tim predjelima zaštite nije dopuštena izgradnja koja se inače dopušta izvan građevnih područja.

(3) Zaštićeni park treba održavati i obnavljati sukladno povijesnoj matrici, odnosno smjernicama usklađenosti očuvanja bioloških komponenti i prostornog rasporeda elemenata parkovne arhitekture. Uzgojno-sanitarnim zahvatima dendrofloru treba održavati u povoljnom vitalitetu. Za pojedina stabla ovisno o njihovom stanju preporučljivo je izraditi studije vitaliteta te utvrditi detaljnije smjernice njihova očuvanja.

(4) Elemente krajobraza u krajobrazno vrijednim područjima treba štititi u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). Potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu. Treba voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene. U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- čuvati prirodne tokove potoka i potočića u podgorskom predjelu koji ovo brežuljkasto gorje raščlanjuju, kao i livadne površine uz tokove potoka, rječica i rijeka;
- čuvati današnji raster poljodjelskih i šumskih površina kako u nizinskom tako i u gorskom bregovitom predjelu općine;
- obnavljati zapuštene vinograde i voćnjake na iskonskim površinama na ograncima medvedničkog prigorja;
- spriječiti izgradnju na livadnim i oraničnim površinama doline potoka Pinje i rijeke Krapine u cilju očuvanja biološke i krajobrazne posebnosti;
- čuvati otvorene livadne i oranične površine uz regulirani donji tok potoka Bistrice podno naselja Podgrađe sve do utoka u rijeku Krapinu;
- na sjeverozapadnom dijelu općine koje je zacrtano kao prijelazno područje Nacionalne ekološke mreže treba posebnu pažnju posvetiti širenju naselja i naselja grupirati, a ne širiti u nizu duž prometnica. U ovom području nužno je očuvati postojeće zelene površine u vidu šuma, livada, voćnjaka, vinograda, oranica, kao i vrtova uz okućnice;

- za šume u privatnom vlasništvu izraditi Programe gospodarenje kako bi se šume panjače uzgojem i njegom prevele u viši uzgojni oblik;
- šumske površine se ne mogu smanjivati niti prenamijeniti za druge svrhe ili potrebe.
- izraditi kanalizacijsku mrežu kako se onečišćenja voda iz domaćinstava ne bi slijevale u potoke, a u manjim mjestima izgraditi odgovarajuće sabirne jame;
- za očuvanje zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta faune, važno je očuvati staništa u kojima se hrane i obitavaju, kao što su otvorene livade, stari voćnjaci, rubovi šuma i podgorske listopadne šume, kakve upravo nalazimo na ovom području;
- pri planiranju novih prometnica treba voditi računa da trase vode podno brežuljaka, nikako presijecanjem livada i obradivih površina, a niti presijecanjem šumskih pojaseva. Trase prometnica treba polagati na način da se što manje ugroze tipične krajobrazne i prirodne vrijednosti kraja te
- planirane koridore ostale infrastrukture izvoditi duž prirodne reljefne morfologije

(5) Na području obuhvata ovoga Plana propisuje se očuvanje šumskih površina (zabrana sječa koje bi mogle promijeniti panoramsku sliku mjesta). Šume se ne smiju prenamijeniti za druge namjene (izgradnja i sl.). Potrebno je gospodariti šumama (i dijelovima šuma) na način da se očuvaju autohtone šumske zajednice, a u skladu s važećim zakonima i propisima.

(6) Zaštita perivojnih i pejsažnih površina (perivoji, šetališta, ulični drvoredi, drvoredi uz vodotoke, dječja igrališta, vrtovi, voćnjaci i dr.) podrazumijeva sustavno održavanje: pomlađivanje, obrezivanje, čišćenje od samoniklog bilja i sl., te potpuno očuvanje likovno-kompozicijskih odlika takvih tvorevina. Zabranjuje se smanjenje ovih površina u korist drugih namjena.

Članak 27.

(1) Iza članka 79. *Odluke* dodaju se tri nova članka (79A, 79B i 79C) sa svojim podnaslovima koji glase:

Članak 79A.

EKOLOŠKA MREŽA

(1) Ekološka mreža proglašena *Uredbom o proglašenju ekološke mreže* (NN 109/07) a prikazana je u kartografskom dijelu Plana na karti 3.A.2. Prirodna baština te tekstualnom dijelu Plana, poglavlje *3.4.2.3. Ekološka mreža*, na karti Ekološka mreža RH za područje Općine Marija Bistrica.

(2) Sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08 i 57/11) i članku 2. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (NN 118/09) Ocjena prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu je obvezna za plan, program i za zahvat koji sam ili s drugim planovima, programima ili zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

(3) Kopneno područje NEM-a (šifra i naziv područja: HR2000583, Medvednica) ima cilj očuvanja divljih svojti: jelenak *„Lucanus cervus*", nježni šaš *„Carex acuta*", potočna mrena *„Barbus balcanicus*", potočni rak *„Austropotamobius torrentium*", ptice dupljašice, riječni rak *„Astacus astacus*", velika šumarica *„Anemone sylvestris*", te stanišnih tipova:

NKS šifra	NATURA šifra	stanišni tip
E.3.1.5.	91L0	Šuma hrasta kitnjaka i običnog graba
E.3.2.1.	9260	Mješovita šuma hrasta kitnjaka i pitomog kestena
E.3.2.3.	91M0	Šuma hrasta kitnjaka s grozdastom runjikom
E.3.5.3.		Mješovita šuma i šikara medunca i crnoga graba
E.4.2.1.	9110	Šuma bukve s bjelkastom bekicom
E.4.4.3.	9180*	Mješovita šuma tise i lipe
E.5.1.1.	91K0	Panonska bukovo-jelova šuma
E.4.5.1.	91K0	Šuma bukve s velikom mrtvom koprivom
E.4.4.2.	9180*	Šuma gorskog javora i mjesečarke
H.1.	8310	Kraške špilje i jame

Smjernice za mjere zaštite:

	Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka

29	Odrediti kapacitet posjećivanja područja
30	Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
1000	A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa
100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
103	Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa
104	Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)

(4) Međunarodno važno područje za ptice mreže (šifra i naziv područja: HR1000007, Hrvatsko zagorje) sa ciljem očuvanja divljih svojti: rusi svračak „*Lanius collurio*" i Zlatovrana „*Coracias garrulus*". Smjernice za mjere zaštite:

	Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama

Članak 79B.

ZAŠTIĆENE I UGROŽENE VRSTE

(1) Prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske i postojećih stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta.

(2) Od sisavaca najugroženije vrste su: dugokrili prsnjak „*Miniopterus schreibersi*", sivi dugoušan „*Plecotus austriacus*", velikouhi šismiš „*Myotis bechsteinii*", dabar „*Castor fiber*", močvarna rovka „*Neomys anomalus*" i vodena rovka „*Neomys fodiens*". Smjernice za mjere zaštite:

- u cilju zaštite šišmiša, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u spiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije;
- za zaštitu šišmiša koji obitavaju u spiljama potrebno je jedan dio spilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u spiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom

postavljanja vrata na ulazu u spilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet spilje;

- u cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se trebaju ugraditi u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove ili programe gospodarenja šumama
- u cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (dabar, močvarna rovka, vodena rovka) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu.

(3) Od zaštićenih i strogo ugroženih ptica treba istaknuti: sivi sokol *„Falco peregrinus"*, škanjac osaš *„Pernis apivorus"*, golub dupljaš *„Columba oenas"* i šljuka *„Scolopax rusticola"*. Smjernice za mjere zaštite:

- u cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (regulacije vodotoka, vađenje šljunka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati) i
- u cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova ili programa gospodarenja šumama).

(4) Da bi se zaštitili: vodozemci gatalinka *„Hyla arborea"* te gmazovi barska kornjača *„Emys orbicularis"* i ribarica *„Natrix tessellata"* potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

(5) Od ugroženih leptira treba istaknuti: močvarni plavac *„Maculinea aleon aleon"*, žutonoga riđa *„Nymphalis xanthomelas"* i šareni ve *„Nymphalis vaualbum"*. Smjernice za mjere zaštite:

- staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima i
- radi očuvanja europski ugroženih leptira plavaca *„Maculinea"* koji su usko vezani uz vlažne livade s određenim biljnim zajednicama, potrebno je takve livade evidentirati i dugoročno osigurati njihov opstanak (redovita košnja).

(6) Zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti (alohtonih vrsta) u ekološki sustav sukladno *Zakonu o zaštiti prirode* (NN 70/05, 139/08, 57/11).

Članak 79C.

UGROŽENA I RIJETKA STANIŠTA

(1) Na području Općine Marija Bistrica nalazi se 11 tipova staništa od kojih su 4 ugrožena i rijetki tipovi, (opisana su u tekstualnom dijelu Plana, poglavlje *3.4.2.2. Staništa*, na karti Staništa RH za područje Općine Marija Bistrica) a to su:

- C.2.3. Mezofilne livade Srednje Europe (Red ARRHENTHERETALIA Pawl. 1928) – pripadaju razredu MOLINIO-ARRHENATHERETEA R. Tx. 1937. One predstavljaju najkvalitetnije livade košanice, koje se kose dva do tri puta godišnje. Ograničene su na razmjerno humidna područja od nizinskog do gorskog vegetacijskog pojasa. Dijelom su ove livade očuvane u dolini potoka Pinje i rijeke Krapine;
- E.3.1. Mješovite hrastovo grabove i čiste grabove šume (sveza Erythronio-Carpinion (Horvat 1958) Marinček in Mucina et al. 1993) – pripadaju redu FAGETALIA SYLVATICAE Pawl. in Pawl. et al. 1928. To su mezofilne i neutrofilne šume planarnog i brežuljkastog područja, bez dodira s poplavnim vodama, u kojima u gornjoj šumskoj etaži dominiraju hrast lužnjak ili kitnjak, a u podstojnoj etaži obični grab (koji u degradacijskim stadijima može biti i dominantna vrsta drveća). Ove šume čine visinski prijelaz između nizinskih poplavnih i brdskih bukovih šuma. To su šume koje nalazimo na brjegovima i brežuljcima na većem području općine Marija Bistrica;
- E.3.2. Srednjeuropske šume hrasta kitnjaka, te obične breze (Sveze Quercion robori-petraeae Br.-Bl. 1932 i Castaneo-Quercion petraeae (Soo 1962) Vukelić 1990) - pripadaju redu QUERCETALIA ROBORI-PETRAEAE R. Tx. (1931) 1937 i razredu QUERCETEA ROBORI - PETRAEAE Br.-Bl. et R. Tx. 1943. Šume hrasta kitnjaka, a ponekad i hrasta lužnjaka i jedne ili obje vrste hrasta s bukvom, u kojima dolazi velik broj subatlantskih i submeridionalnih acidofilnih vrsta. Ove šume nalazimo na vrlo maloj površini u šumskom predjelu Hum i
- E.4.5. Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume (Podsveza Lamio orvalae – Fagenion Borhidi ex Marinček et al. 1993) – pripadaju razredu QUERCO – FAGETEA Br.-Bl. et Vlieger 1937 i reda FAGETALIA SYLVATICAE Pawl. in Pawl. et al. 1928 svezi Aremonio-Fagion (Ht. 1938) Borhidi in Tarok et al. 1989. Ove šume rasprostiru se u šumskom predjelu Podgorje Bističko.

(2) Smjernice za mjere zaštite:

***C - D**. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare*

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- uklanjati strane invazivne vrste;
- očuvati muljevite, pjeskovite, šljunkovite i kamenite obale u njihovom prirodnom obliku s prirodnom vegetacijom te sanirati devastirana područja gdje god je moguće.

E. *Šume* (Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove ili programe)

- gospodarenje sumama provoditi sukladno načelima certifikacije suma;
- prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveta u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristiti prirodi bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
- -osigurati povoljan vodni režim u poplavnim sumama;

I. *Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom*

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;

J. *Izgradena i industrijska staništa*

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojte;
- uklanjati invazivne vrste.
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofilnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveta koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka,te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te sprječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;

- -očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;
- Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih močvarnih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju.
- Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste.

Članak 28.

(1) Iza članka 88. *Odluke* dodaje se novi članak 88A sa svojim podnaslovom koji glasi:

Članak 88A
POSEBNA ZAŠTITA (ZAŠTITA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

(1) *Zakonom o zaštiti i spašavanju* (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) uređuje se sustav zaštite i spašavanja građana, materijalnih i drugih dobara u katastrofama i većim nesrećama; način upravljanja, rukovođenja i koordiniranja u aktivnostima zaštite i spašavanja u katastrofama i većim nesrećama; prava, obveze, osposobljavanje i usavršavanje sudionika zaštite i spašavanja; zadaće i ustroj tijela za rukovođenje i koordiniranje u aktivnostima zaštite i spašavanja u katastrofama i većim nesrećama, način uzbunjivanja i obavješćivanja, provođenje mobilizacije za potrebe zaštite i spašavanja.
(2) Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća trebaju biti sukladni odredbama *Zakona o zaštiti i spašavanju*, članka 134. *Zakona o policiji* (NN 34/11 i 55/11), članka 24.p-ž *Zakona o unutarnjim poslovima* (NN 29/91, - pročišćeni tekst, 73/91, 19/92, 33/92,76/94, 161/98, 128/99,29/00, 53/00, 129/00 i 32/02), *Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (*NN 29/83, 36/85 i 42/86), *Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja* (NN 38/08), *Pravilnika o tehničkim normativima za skloništa* (Sl. list 55/83) *preuzetog Zakonom o standardizaciji* (NN 53/91), *Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu* (NN 2/91) te *Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva* (NN 47/06 i 110/11).
(3) Mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća određene su *Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća Općine Marija Bistrica (Bistrički glasnik: službeni glasnik Općine Marija Bistrica br. 3/11.)* ugrađene su u ovaj *Plan*.

Članak 29.

(1) Članak 89. *Odluke* briše se tekst i novi glasi:
(1) *Zakonom o zaštiti od požara* (NN 92/10) te *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86) određene su mjere za otklanjanje uzroka požara, za sprečavanje nastajanja i širenja požara, za otkrivanje i gašenje požara, za utvrđivanje uzroka požara kao i za pružanje pomoći kod otklanjanja posljedica prouzrokovanih požarom.
(2) U svrhu sprječavanja nastajanja i širenja požara na susjedne građevine određeni su uvjeti gradnje u smislu udaljenosti građevina od bočnih međa sa susjednim građevnim česticama. Tako su udaljenosti građevina od bočnih međa sa susjednim građevnim česticama detaljno definirane Odredbama za provođenje Plana.
(3) Radi osiguranja potrebnih mjera radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema *Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe* (NN 35/94, 55/94 i 142/03).
(4) Prilikom gradnje vodopskrbnih mreža mora se, ukoliko već ne postoji, predvidjeti da vanjska hidrantska mreža za gašenje požara bude određena prema *Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara* (NN 8/06).
(5) Prometnice treba projektirati i izvoditi u skladu s *Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe* (NN 35/94, 55/94 i 142/03).
(6) Prilikom prometa, skladištenja ili držanja zapaljivih tekućina i/ili plinova glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti *Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima* (NN 108/95 i 56/10), *Pravilnik o zapaljivim tekućinama* (NN 54/99) i *Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu* (NN 117/07).
(7) Elektroenergetska postrojenja treba predvidjeti u skladu s *Pravilnikom o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja* (NN 146/05).
(8) Za plinske instalacije treba planirati trase čiji zaštitni pojasevi zadovoljavaju njemačke smjernice (DVGW 531).

(9) Građevine se trebaju projektirati i graditi u skladu s važećim hrvatskim propisima koji se primjenjuju za određene građevine, a u nedostatku odgovarajućih hrvatskih propisa, sukladno odredbi članka 2, stavak 1 *Zakona o zaštiti od požara* (NN 92/10), trebaju se primijeniti priznata pravila tehničke prakse razvijenih zemalja sukladno namjeni građevine.

Članak 30.

(1) Iza članka 89. *Odluke* dodaju se novi članci (89A., 89B, 89CF i 89D) sa svojim podnaslovima koji glase:

Članak 89A.
ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

(1) Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti određena je *Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda* (NN 73/97) i *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86) te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tog zakona i pravilnika.
(2) *Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda* (NN 73/97) određene su mjere zaštite, prava i dužnosti sudionika zaštite, procjena nastale štete i način pružanja pomoći stradalim područjima.
(3) Osnovni ciljevi i mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti se u najvećoj mjeri poklapaju s modernim pristupom planiranja prostora te su one kao takve već ugrađene u Plan, dok su ostali ciljevi i mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti određeni *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86).

Članak 89B.
ZAŠTITA OD POTRESA I KLIZANJA

(1) Područje obuhvata Plana se prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VIII. seizmičnosti (po MCS ljestvici) i pretežno nestabilnim područjima (inženjersko-geološka obilježja) iz čega proizlazi potreba nužnog preventivnog djelovanja u zaštiti od potresa. Prikazano u kartografskom dijelu plana na karti *3.A.3. Područja posebnih ograničenja* u mjerilu 1:25000.
(2) Osnovni ciljevi i mjere zaštite od potresa se u najvećoj mjeri poklapaju s modernim pristupom planiranja prostora te su one kao takve već ugrađene u Plan.
(3) Projektiranje i građenje građevina na području obuhvata Plana se mora provesti tako da građevine budu otporne na potres i sukladno *Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima* (Sl.list 31/81, 49/82, 29/83, 20/88 i 52/90).
(4) Za važnije građevine će se morati obaviti i detaljna seizmička, geomehanička i geofizička ispitivanja konkretnih lokacija sa ciljem određivanja projektnih seizmičkih parametara (maksimalna ubrzanja gibanja tla za potresa i pridruženi reprezentativni akcelerogrami). Važne građevine jesu sve višestambene, javne i društvene, gospodarske, visoki tornjevi, stupovi i dimnjaci te građevine u kojima trajno ili povremeno boravi veći broj ljudi, te građevine koje se zbog svojih kulturno-povijesnih ili drugih vrijednosti izdvajaju od ostalih.
(5) Međusobni razmak građevina prilagoditi zoni urušavanja zgrada sukladno *Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85, i 42/86).
(6) Zona urušavanja zgrade ne smije zahvaćati ceste. Zona urušavanja oko zgrade iznosi pola njene visine (H/2). Ako između dvije zgrade prolazi cesta, njihova međusobna udaljenost mora iznositi najmanje $D_{min} = H_1/2 + H_2/2 + 5$ m gdje je:
D_{min} najmanja udaljenost zgrada mjereno na mjestu njihove najmanje udaljenosti;
H_1 visina prve zgrade mjereno do vijenca, ako zgrada nije okrenuta zabatom prema susjednoj;
H_2 visina druge zgrada mjereno do vijenca, ako zgrada nije okrenuta zabatom prema susjednoj.
Ako su zgrade iz ovoga stavka, odnosno druge zgrade (zgrada), okrenute zabatima (zabatom) računaju se visine (visina) do krovnog sljemena.
(7) Ceste i ostale prometnice, posebnim mjerama treba zaštititi od rušenja zgrada i ostalog zaprečivanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.
(8) Na području Općine, s prirodno nagnutim terenom (padinom nagiba većeg od 5^0) u području aktivnog mogućeg klizišta ili odrona, ili pretežno nestabilnim područjima (inženjersko-geološka obilježja) ili područjima pojačane erozije (prikazano u kartografskom dijelu plana na karti *3.A.3. Područja posebnih ograničenja* u mjerilu 1:25000), kod izrade idejnog projekta, (do izrade karte geotehničke kategorizacije terena (KGKT) po kriteriju stabilnosti i karte seizmičke mikrozonacije terena (KSMT) u mj. 1:5000) potrebno je utvrditi stupanj stabilnosti terena prema sljedećim kategorijama:

a) Stabilni tereni su područja stabilna u prirodnim uvjetima i uvjetima gradnje građevina. Posebni geotehnički uvjeti nisu potrebni. U fazi projektiranja utvrđuju se uvjeti temeljenja građevina na temelju geotehničkih istražnih radova;
b) II. Uvjetno stabilne padine su područja stabilna u prirodnim uvjetima. Prilikom gradnje građevina te padine mogu postati nestabilne zbog nepažljivog rada. Temeljem geotehničkih istražnih radova odredit će se posebni geotehnički uvjeti. Posebni su geotehnički uvjeti, u pravilu, uvjeti gradnje na padini i uvjeti temeljenja građevine;
c) III. Uvjetno nestabilne padine su područja na kojima postoje prirodni uvjeti koji narušavaju stabilnost ili na neki drugi način otežavaju i privremeno onemogućuju privođenje zemljišta gradnji, te su bez vidljivih znakova nestabilnosti. Na tim područjima može se graditi kada se uklone uzroci koji otežavaju ili privremeno onemogućuju gradnju što se postiže 60 preventivnim mjerama za sanaciju terena. Opseg i vrsta preventivnih mjera za sanaciju odredit će se nakon obavljenih detaljnih geotehničkih istraživanja. Na temelju provedenih detaljnih geotehničkih istraživanja utvrdit će se posebni geotehnički uvjeti i
d) IV. Nestabilne padine su područja zahvaćena klizanjem terena u kojima postoje zone ili plohe sloma duž kojih su parametri posmične čvrstoće pali na rezidualne vrijednosti (aktivna i stara klizanja, ili evidentirane zone sloma u padini, tektonskog podrijetla). Na temelju detaljnih geotehničkih istraživanja propisat će se uvjeti za sanaciju terena koja može podrazumijevati i složene sanacijske mjere (dreniranje, nasipavanje, potporne konstrukcije i slično). Sanacija terena može se obaviti i na način da planirane građevine čine dio sanacijskih mjera tako da uvjeti za sanaciju terena sadržavaju posebne geotehničke uvjete za gradnju građevina.

(9) Površine na području aktivnog mogućeg klizišta ili odrona, ili pretežno nestabilnim područjima (inženjersko-geološka obilježja) ili područjima pojačane erozije mogu se koristiti samo na način koji neće ugrožavati stabilnost tla. Na ovim površinama utvrđuju se slijedeća ograničenja i obaveze:

- šumsko zemljište se ne smije pretvarati u voćnjake, vinograde, povrtnjake, oranice, livade ili u građevinsko zemljište;
- ne smije se kopati jame, zdence, jarke, usjeke za putove i slično;
- dozvole za gradnju ili rekonstrukciju objekata mogu se izdati samo ako su prethodno provedena geomehanička istraživanja kojima su utvrđene mjere sanacije klizišta i
- dozvole za gradnju ili rekonstrukciju objekata moraju obavezno sadržavati vodopravne uvjete.

Članak 89C.

ZAŠTITA OD TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH KATASTROFA I VELIKIH NESREĆA IZAZVANIH NESREĆAMA S OPASNIM TVARIMA U STACIONARNIM OBJEKTIMA U GOSPODARSTVU I U PROMETU

(1) Sprječavanje velikih nesreća koje uključuju opasne tvari određeno je *Zakonom o zaštiti okoliša* (NN 110/07), *Uredbom o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari* (NN 114/08), te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tih zakona.

(2) Uredbom o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 114/08) se uređuje popis vrsta opasnih tvari koje su prisutne u postrojenjima, a koje mogu uzrokovati veliku nesreću, ili u postrojenjima mogu nastati prilikom velike nesreće; način utvrđivanja količina opasnih tvari i dopuštene količine, te kriteriji prema kojima se te tvari klasificiraju kao opasne.

(3) Vrste opasnih tvari i njihove granične količine navedene su u dodatku I. Zakona o potvrđivanju Konvencije o prekograničnim učincima industrijskih nesreća (NN, međunarodni ugovori, 7/99).

(4) Na području Općine nalaze se građevine čije količine opasnih tvari bi mogle uzrokovati velike nesreće prema odredbama Seveso II Direktive. Te građevine su:

Br.	Gospodarski subjekt	Opasna tvar	Količina opasne tvari (t)	Indeks opasnosti i opasno svojstvo	Način skladištenja	Izvan lokacijske posljedice (DA/NE)	Apsolutni doseg
1.	INA d.d. Benzinska postaja Marija Bistrica	benzinska goriva	22,5 15	D=2 Opasnost po okoliš, zapaljivost, eksplozivnost	2 podzemna jednostjena spremnika	NE	310 m (TNT model – punjenje spremnika)
		dizelska goriva	25,5 15	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	2 podzemna jednostjena spremnika	NE	192 m (Pool fire – punjenje spremnika)

2.	Robna kuća Bistričanka, Marija Bistrica, Nova cesta b.b.,	ekstra lako lož ulje	25,8 t	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	poluukopani spremnik u tankvani	NE	157m (Pool fire – punjenje spremnika
3.	PLINACRO d.o.o., Pogon Hrvatsko Zagorje Magistralni plinovod Zabok-Ludbreg,	prirodni plin	max. u sekciji plinovoda 91	D=5 zapaljivost, eksplozivnost	plinovod	DA	800 m (RMP) 765 m (TNT)

(5) Potencijalno ugroženim objektima na području Općine Marija Bistrica se smatraju svi javni objekti i zaštićeni dijelovi prirode. Posebno se mora voditi računa o: prostorima Osnovne škole,prostoru dječjeg vrtića, sakralnim objektima, objektima društvene infrastrukture gdje se zadržava veći broj ljudi i gospodarskim objektima.

(6) U blizini zatečenih lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima ne preporuča se gradnja objekata u kojem boravi veći broj osoba. (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, trgovački centri, stambene građevine isl.). Nove objekte koji se planiraju graditi u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih zona) te obavezivati na uspostavu sustava za uzbunjivanje i uvezivanje na 112. Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine i plinovi moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, u skladu s odredbama *Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima* (NN 108/95 i 56/10).

(7) *Odlukom o određivanju cesta po kojima smiju motorna vozila prevoziti opasne tvari i o određivanju mjesta za parkiranje motornih vozila s opasnim tvarima* (NN15/10) određuje se vozila kojima se prevoze opasne tvari klase 1, 2, 3, 6.1, 7 i 8 po javnim cestama.

(8) Najveći utjecaj na okoliš predstavljaju akcidentne situacije (sudari, izlijetanje i prevrtanje vozila, izlijevanje nafte i naftnih derivata i drugih štetnih tvari u okoliš) pri kojim može doći do ekoloških nesreća velikih razmjera. Posebnu opasnost predstavljaju raznovrsni, ponekad izuzetno otrovni tekući tereti koji se prevoze auto-cisternama i čijim se dospijećem u okoliš kontaminiraju vode, tlo, zrak, te biljni i životinjski svijet.

(9) Prijevoz opasnih tvari, u što je moguće većoj mjeri, usmjeriti izvan stambenih naselja osim u dijelu koji se odnosi na dostavu opasnih tvari navedenim subjektima koji se ne može trenutno izbjeći. Kretanje i distribuciju opasnih tvari kontinuirano pratiti putem nadležnih institucija i u suradnji sa gospodarskim subjektima poduzimati preventivne mjere zaštite.

Članak 89D.

ZAŠTITA SKLANJANJEM LJUDI

(1) Sklanjanje ljudi osigurava se izgradnjom skloništa osnovne i dopunske zaštite, te prilagođivanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi sukladno *Pravilniku o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91)* koji daje kriterij za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu stanovništva, stupnjevi ugroženosti gradova i naseljenih mjesta, otpornost skloništa ovisno o zonama gdje se grade i način određivanja zona ugroženosti, kao i *Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86). Slijedom toga u naseljima Općine Marija Bistrica izgradnja skloništa nije obavezna.

(2) Sklanjanje stanovnika predmetnog područja Općine osigurava se prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama. Zakloni se ne smiju graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, u razini nižoj od podruma zgrade niti u plavnim područjima.

(3) U Općini ima skloništa pojačane zaštite, osnovne zaštite i dopunske zaštite. Postoje podrumski zakloni (komunalni objekti ispod površine tla) koji se mogu prilagoditi sklanjanju. Postojeća skloništa trebaju se pravilno i redovito održavati kako bi ispunila svoju namjenu.

(4) Općina neće graditi javna skloništa za potrebe sklanjanja ljudi, već će se stanovništvo sklanjati u kućnim skloništima, podrumima i postojećim javnim objektima koji se mogu uz odgovarajuću edukaciju korisnika i brzu prilagodbu pretvoriti u adekvatne prostore za sklanjanje.

(5) Kućna skloništa ili podrumi već se djelomično nalaze unutar postojećih obiteljskih kuća i stambenih zgrada i treba ih održavati.

(6) Površine za evakuaciju su postojeće zelene površine koje predstavljaju značajne evakuacijske površine i Općina ih mora sačuvati."

Članak 31.

(1) U članku 91. stavku (3) *Odluke* mijenja se brojka površine UPU-a Marija Bistrica 1 „188,23" sa brojkom „191,16".

(2) U članku 91. stavku (7) *Odluke* mijenja se brojka površine DPU-a proširenja groblja u naselju Marija Bistrica „6,68" sa brojkom „6,59".

(3) U članku 91. stavak (5) *Odluke* briše se tekst i novi glasi:
„Potrebno je izraditi Urbanistički plan uređenja gospodarskog područja proizvodne i/ili poslovne namjene:

12.	UPU Tugonica 1	16,94 ha
12a.	UPU Tugonica 2	4,72 ha

Članak 32.

(1) U članku 94. stavku (1) *Odluke* , briše se dio rečenice „/poluukopane etaže".

Članak 33.

(1) U podnaslovu članka 96. *Odluke* briše se dio podnaslova „dijela naselja i".

Članak 34.

(1) Svi ostali dijelovi Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja općine Marija Bistrica *(Bistrički glasnik: službeni glasnik Općine Marija Bistrica br. 1/08. i 5/09.)*, koji nisu u suprotnosti sa ovom *Odlukom* (odredbama) i dalje ostaju na snazi.

Članak 35.

(1) *Plan* je izrađen u šest istovjetnih primjerka (izvornika), ovjerenih:
- Pečatom Općinskog vijeća Općine Marija Bistrica i potpisom Predsjednika Općinskog vijeća Općine Marija Bistrica Prof.dr.sc. Zdravka Petrinca,
- Pečatom Načelnika Općine Marija Bistrica i potpisom Načelnika Općine Marija Bistrica Stjepana Muheka, dipl.ing.,
- Pečatom Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu pri Arhitektonskom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu i potpisom Predstojnika Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu pri Arhitektonskom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu Prof.dr.sc. Jesenka Horvata, dipl.ing.arh. i
- Pečatom i potpisom odgovornog voditelja na izradi Plana Prof.dr.sc. Nenada Lipovca, dipl.ing.arh.

(2) Pojedini izvornici, zajedno sa tekstom Odluke, pohranit će se na slijedećim adresama:
- Jedinstveni upravni odjel Općine Marija Bistrica u Mariji Bistrici, Trg Pape Ivana Pavla II 26 – jedan primjerak,
- Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Krapinsko-zagorske županije u Donjoj Stubici, Trg M. Gupca 20 – dva primjerka,
- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u Zagrebu, Ulica Republike Austrije 20, - jedan primjerak,
- Hrvatski zavod za prostorni razvoj – jedan primjerak i
- Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije u Krapini, Magistratska ulica 1, - jedan primjerak.

(3) Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u službenom glasilu Općine Marija Bistrica „*Bistrički glasnik: Službeni glasnik Općine Marija Bistrica*".

Klasa: 350-02/11-01/5
Urbroj: 2113/02-03-12-41
Marija Bistrica, 12. lipnja 2012. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
prof.dr.sc. Zdravko Petrinec,v.r.

2.

Na temelju stavka (6), članka 100. i članka 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 32. Statuta Općine Marija Bistrica (*Službeni glasnik Općine Marija Bistrica br.: 1/08.*), Općinsko vijeće općine Marija Bistrica, na svojoj 18. sjednici održanoj 12. lipnja 2012. donijelo je:

I. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SREDIŠNJEG OPĆINSKOG NASELJA MARIJA BISTRICA (UPU MARIJA BISTRICA 1)

Članak 1.

(1) I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1), u daljnjem tekstu Plan, izradio je Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za urbanizam prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu.

(2) Planom se mijenja Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) *(Bistrički glasnik: Službeni glasnik Općine Marija Bistrica br.: 3/10.)*.

Članak 2.

(1) Plan se sastoji od jedne knjige koja sadrži:

1. OBAVEZNI PRILOZI PLANU
   - A. OBRAZLOŽENJE PLANA
     - RAZLOZI ZA IZRADU I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SREDIŠNJEG OPĆINSKOG NASELJA MARIJA BISTRICA (UPU MARIJA BISTRICA 1)
     - 1. POLAZIŠTA
     - 1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI NASELJA U PROSTORU OPĆINE
     - 3. PLAN PROSTORNOGA UREĐENJA
     - 3.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA
     - 3.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJE I UREĐENJE POVRŠINA
     - 3.6.1. Obveza donošenja prostornih planova uređenja užih područja
     - 3.6.2.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti
     - 3.6.2.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih i ambijentalnih
     - 3.7.7. Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti
     - 3.7.9. Zaštita od potresa i velikih nesreća izazvanih nesrećama s opasnim varima u stacionarnim objektima u gospodarstvu i u prometu
     - 3.7.11. Zaštita sklanjanjem ljudi
   - B. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARIJA BISTRICA (Bistrički glasnik: Službeni glasnik Općine Marija Bistrica br. 1/08., 5/09. i 2/12)
     - 4.B.3. GRAĐEVINSKA PODRUČJA PO KATASTARSKIM OPĆINAMA - k.o. Marija
   - C. STRUČNE PODLOGE, NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA
   - D. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA
   - E. MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI IZ ČLANKA 94. *Zakona o prostornom uređenju i gradnji* (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
   - F. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
   - G. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA
   - H. SAŽETAK ZA JAVNOST
2. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
3. KATALOŠKA OBRADA ZGRADA I GRAĐEVINA SVETIŠTA
4. KARTOGRAFSKI DIO
   - 0. KATASTARSKA PODLOGA I OBUHVAT PLANA NA NJOJ
   - 0.1. PRIKAZ OBUHVATA NA KATASTARSKOJ PODLOZI, u mjerilu 1:2000
   - 0.2. PRIKAZ OBUHVATA NA KATASTARSKOJ PODLOZI, u mjerilu 1:2000
   - 1. RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA
   - 1.A.1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, u mjerilu 1:2000
   - 1.A.2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, u mjerilu 1:2000
   - 2. PROMET, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE TE KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
   - 2.A. PROMET, u mjerilu 1:5000
   - 2.B. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE, u mjerilu 1:5000
   - 2.C. ENERGETSKI SUSTAV, u mjerilu 1:5000
   - 2.D. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, u mjerilu 1:5000
   - 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.A. UVJETI KORIŠTENJA
3.A.1. GRADITELJSKA BAŠTINA, u mjerilu 1:5000
3.A.2. PRIRODNA BAŠTINA, u mjerilu 1:5000
3.B. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE, u mjerilu 1:5000

Članak 3.

(1) U Članku 2. stavku (1), točki B, mijenjaju se brojevi službenog glasila Općine „*1/08. i 5/09.*“ s brojevima „*1/08., 5/09. i 2/12*“.

(2) U Članku 2. SADRŽAJ PLANA, stavku (1), točki E, mijenjaju se brojevi Narodnih novina u kojima je Zakon objavljen „76/07 i 38/09“ s brojevima „76/07, 38/09, 55/11 i 90/11“.

Članak 4.

(1) U Članku 3. POJMOVNIK, mijenjaju se brojevi Narodnih novina u kojima je Zakon objavljen „76/07 i 38/09“ s brojevima „76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12“.

(2) U Članku 3. POJMOVNIK, stavku (1), briše se točka 2.2. kao i njezin tekst. Točke 2.3. - 2.17. postaju točke 2.2. - 2.16.

(2) U članku 3. POJMOVNIK stavku (1), točci 4.1. mijenja se dio rečenice „Po+(PPO ili SU)+P+1K+Pk“ i glasi „Po+SU+P+1K+Pk“.

Članak 5.

(1) U članku 16. NAČIN I UVJETI GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA, stavku (6), briše se dio prve rečenice „/PPo“.

Članak 6.

(1) U članku 18. NAČIN I UVJETI GRADNJE VIŠESTAMBENIH GRAĐEVINA, stavku (6), briše se dio prve rečenice „/PPo“.

Članak 7.

(1) U članku 19. GRAĐENJE OBITELJSKIH KUĆA I STAMBENIH ZGRADA UNUTAR PODRUČJA SP, stavku (1), briše se dio druge rečenice „/PPo“.

Članak 8.

(1) U Članku 4., stavku (1), dio treće rečenice

„Javna i društvena namjena (**D**)
- Javna i društvena (D)
- upravna (D1)
- socijalna i zdravstvena (D2)
- predškolska (D3)
- školska (D4)
- vjerska (D7)
- kulturna (D8)
- vatrogasni dom (D9)“ mijenja se i glasi

„Javna i društvena namjena (**D**)
- upravna, predškolska i školska (D)
- socijalna i zdravstvena (D2)
- vjerska (D7)
- kulturna (D8)
- vatrogasni dom (D9)“.

Članak 9.

(1) U Članku 7., stavku (1), mijenja se druga rečenica i glasi,

„Ovim Planom predviđeno je pet vrsta javnih i društvenih namjena:
- upravna, predškolska i školska (D)
- socijalna i zdravstvena (D2)
- vjerska (D7)
- kulturna (D8)
- vatrogasni dom (D9)“.

Članak 10.

(1) U članku 48, iza stavka (12), dodaje se stavak (13) koji glasi:
„(13) Kako nisu obrazložene krajobrazne posebnosti potoka Ribnjak, niti su uočeni problemi njegovog tretmana, kao što je zatvaranje korita (kanaliziranje) na području Crkve na otvorenom, ili sadnja drvoreda uz njegov tok pored parkirališta to se obalni pojas potoka s neprimjerenom obradom i sadnjom treba obnoviti, kako bi se vratila slika potoka s pripadajućom prirodnom vegetacijom, čime bi postao značajni rekreativni, edukativni i obrazovni potencijal naselja. Kako je područje u južnom dijelu Svetišta (nekadašnji kuhinjski vrt) djelomično izgrađeno, a dio služi kao nogometno igralište to se sa tog područja skida planska zaštita i posebni uvjeti korištenja (krajobrazna cjelina Kalvarije s Karmelom). U područje planske zaštite iste kategorije stavlja se cijela šumska površina unutar obuhvata Plana (sjeveroistočni dio Svetišta).“.

Članak 11.

(1) U članka 52., stavku (2), na kraju alineje 7, dodaje se tekst koji glasi: „Propisuje se izrada *Izvješća o stanju i stabilnosti konstrukcija*, s elaboriranim etapama gradnje kao podloge za donošenje ocjene o budućim zahvatima na građevini. Navedeno Izvješće zajedno s arhitektonskom snimkom biti će podloga za valorizaciju građevine i izradu konzervatorskih smjernica i uvjeta i ostalih odluka o mogućim načinima intervencija. Nadležni Konzervatorski odjel na temelju priložene dokumentacije izdati će zakonom propisane uvjete.“
(2) U članka 52., iza teksta stavka (2), dodaje se stavak (3) koji glasi:
„(3) Temeljem izrađene *Studije*, sve postojeće zgrade i građevine svetišta (osim povijesno izgrađenih zgrada) označene su brojevima kako bi se pojednostavilo njegovo vrednovanje i prijedlog za njihov daljnji opstanak unutar svetišta. Prema toj *Studiji* označeno je 12 postojećih zgrada, građevina, odnosno namjena, a one su pak raspoređene u tri osnovne grupe: 1. GRAĐEVINE PREDVIĐENE ZA RUŠENJE, 2. GRAĐEVINE PREDVIĐENE ZA ODRŽAVANJE IZVORNOG STANJA I/ILI ODREĐENE REKONSTRUKCIJE te 3. GRAĐEVINE PREDVIĐENE ZA ZADRŽAVANJE u prvoj etapi uz PREMJEŠTANJE u kasnijoj rekonstrukciji te NOVE GRAĐEVINE. Građevine/zgrade po pojedinim grupama su slijedeće:

1.1. Planićeva zgrada
1.2. Gospodarska zgrada na južnom dijelu svetišta
1.3. Javni WC na sjevernom dijelu svetišta
2.1. Crkva na otvorenom s oltarom i zidnim platnom
2.2. Postojeći javni WC na južnom dijelu svetišta
2.3. Kalvarija
2.4. Dječje igralište
2.5. Nadsvođeni potok
2.6. Postojeći most i izgradnja novog mosta
3.1. Kip pape Ivana Pavla II
3.2. Parkiralište (asfaltirano i pošljunčano)
3.3. Šumsko odmorište
3.4. Planirana nova zgrada sa ispovjedaonicama
3.5. Planirani javni WC sjeverno od crkve na otvorenom
3.6. Planirana nova vjerska dvorana sa novim trgom“.

Članak 12.

(1) U članku 53., stavku (5), na kraju teksta točke 6. dodaje se tekst koji glasi: „osim zadržavanja postojećeg visokog raslinja u okviru izrade idejnog arhitektonskog rješenja potrebno je izraditi i krajobrazni projekt uređenja vanjskih površina“
(2) U članku 53., stavku (5), iza teksta točke 6. Dodaju se točke 7., 8. i 9. koje glase:

„7. umjesto recentnih građevina koje su ocijenjene ocjenom bez urbanističke i arhitektonske vrijednosti, odnosno ambijentalno neintegrirane ili prostorni konflikt moguća je zamjenska, odnosno nova gradnja koja sadržajno nadopunjuje funkcije crkve na otvorenom
8. nova gradnja kao i uređenje svih vanjskih površina moraju uvažiti i očuvati karakteristična pejsažna i ambijentalna obilježja prostora crkve na otvorenom, a naročito vizure koje se pružaju na prostor iz središta naselja i s Kalvarije
9. lokacija novoplaniranih građevina, tlocrtni obrisi i dimenzije moraju biti usklađeni s tradicionalnim prostornim uzorcima (urban/landscape pattern).“.

Članak 13.

(1) U članku 55., stavku (3), iza teksta druge alineje dodaje se tekst koji glasi: „Prihvatljivi su i ostali kreativni doprinosi suvremenog arhitektonskog izričaja u oblikovanju krovnih ploha, kao npr. višestrešni, odnosno složeni oblici krovova sastavljeni od jediničnih elemenata propisanih nagiba za pokrov crijepom.

Prihvatljive su i ostale forme: ravni ozelenjeni krovovi ili kosi krovovi s pokrovom od ploča lima tamne boje (bakar i sl) kao i ravni krov (do 6°) sa pokrovom od bakrenog lima.“.

(2) U članku 55., stavku (4) iza posljednje crtice, dodaju dvije crtice koje glase:

„- kanalizirano korito potoka Ribnjak u zoni obuhvata crkve na otvorenom moguće je reinterpretirati kao ozelenjenu plohu s memorijom na potok

- uz otvoreno korito potoka od novoplaniranog parkirališta, koje treba urediti u skladu s njegovim prirodnim obilježjima, bez betoniranja korita, predlaže se sadnja autohtonog visokog zelenila karakterističnog za nizinska područja uz vodotoke.“.

(3) U članku 55., stavku (9), iza zadnje rečenice dijela koji obrađuje Prostor Nacionalnog svetišta Majke Božje Bistričke dodaje se rečenica koja glasi: „U okviru cjelovitog urbanističko arhitektonsko pejsažnog rješenja *crkve na otvorenom* potrebno je valorizirati sve građevine i parterna rješenja, a poglavito one izgrađene i izvedene u recentnom razdoblju bez potrebnih odobrenja i suglasnosti.“.

(4) U članku 55, iza teksta stavka 9 dodaju se stavci (10) i (11) koji glase:

„(10) kako je za područje Svetišta izrađena *Studija prostorno-urbanističkih uvjeta uređenja prostora Svetišta u Mariji Bistrici* to se u nastavku propisuju uvjeti i smjernice za održavanje ili možebitnu zamjenu te izgradnju novih građevina na području Svetišta, a prema smjernicama iz *Studije* utvrđenim u katalogu građevina.

1.1. Planićeva zgrada: Današnje stanje ni izgled građevine nisu izvorni. Tlocrtna površina ove zgrade iznosi oko 790 m^2. Potrebno je izraditi arhitektonski snimak građevine te konzervatorsko i arhitektonsko vrednovanje zgrade kao i Izvješće o stanju nosivosti i stabilnosti konstrukcija i materijala. Ovisno o rezultatima tog Izvješća i pokazateljima stabilnosti konstrukcija te vrednovanju isplativosti zadržavanja originalnih dijelova Planićeve zgrade nadležni konzervatorski odjel u Krapini donijet će Odluku o njenoj daljnjoj sudbini. Moguća su dva različita rješenja:

1. obnova izvornog horizontalnog i vertikalnog obrisa zgrade uz zadržavanje izvorne prostorne organizacije i karakterističnih detalja vanjskog i unutrašnjeg oblikovanja, a što bi značilo „skidanje jednog/dva kata“ čime bi se otvorile vizure na krovove građevina iz Bolléovog razdoblja i umanjio ambijentalni konflikt.
2. uspostava stanja svetišta prije gradnje Planićeve zgrade, odnosno zadržavanje i održavanje pejzažno oblikovanih vanjskih neizgrađenih prostora. Uklanjanjem zgrade u potpunosti stvorili bi se uvjeti za povratak na stanje prije njene gradnje i pejzažno oblikovanje neizgrađenih dijelova svetišta

1.2. Gospodarska zgrada na južnom dijelu svetišta: Zgrada nepoznate namjene nema nikakvu arhitektonsku ni ambijentalnu vrijednost. Površina zgrade iznosi približno 60 m^2. Svojim položajem zadire u prostor crkve na otvorenom te stvara određene konflikte sa namjenom i načinom korištenja prostora crkve na otvorenom. Nalazi se neposredno pored prve postaje Kalvarije, te svojim položajem i neodgovarajućom orijentacijom prema prvoj postaji stvara neupitni konflikt i volumen koji postaje smetnja simbolici i ideji Kalvarije. Izgrađena je na mjestu gdje se kroz povijest planiralo urediti veću parkovnu površinu, južno od svetišta. Pretpostavlja se da je izgrađena bez odgovarajuće i zakonom propisane projektne dokumentacije. Zgradu treba ukloniti kako bi se stvorili prostori za izgradnju i uređenje novih potrebnih sadržaja uz crkvu na otvorenom kao npr. Zgradu ispovjedaonica te uređenu parkovnu površinu sa određenim simboličnim značenjem (rajski vrt).

1.3. Javni WC na sjevernom dijelu svetišta: - Zgrada se koristi kao javni WC uz sjeverno parkiralište svetišta. Nema nikakvu arhitektonsku ni ambijentalnu vrijednost. Površina zgrade iznosi približno 150 m^2. Oblikovanje zgrade je neprimjereno ambijentu. Svojim položajem zadire u prostor crkve na otvorenom te stvara određene konflikte sa namjenom i načinom korištenja prostora crkve na otvorenom jer je vidljiva gotovo iz svake točke crkve na otvorenom, kao i Kalvarije. Nedavno je izvedeno asfaltirano parkiralište do samog sjevernog pročelja zgrade, ali koje ne zadovoljava osnovne tehničke uvjete: nema potrebnog okretišta za posljednje vozilo u redu, posljednje parkirališno mjesto planirano je za osobe sa invaliditetom, ali njen izlazak se svodi direktno na prilaznu stazu prema zgradi WC-a. Time se onemogućava i prilaz do zgrade sa WC-ima, kao i nesmetan pristup invalidu do vozila. Pretpostavlja se da je izgrađena bez odgovarajuće i zakonom propisane projektne dokumentacije. Potrebno je zgradu ukloniti u potpunosti kako bi se stvorio kvalitetniji prostor za uređenje većeg parkirališta za posjetitelje svetišta, odnosno za uređenje pristupnog sjevernog trga prema crkvi na otvorenom. Uklanjanjem ove zgrade stvaraju se i uvjeti za kvalitetnije vizure na svetište sa vrha (12 postaje) Kalvarije.

2.1. Crkva na otvorenom s oltarom i zidnim platnom: Građevina se koristi kao crkva na otvorenom i sastavni je dio svetišta. Izgrađena je za posjete pape Ivana Pavla II. Površina prostora i pratećih građevina (oltar, zidno platno) je približno 11.000 m^2. Oblikovanje i korišteni materijal za nadstrešnice i tende je neprimjeren ambijentu te ga je potrebno zamijeniti u skladu sa posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela. Treba odabrati materijal i oblikovanje koje bi bilo usklađeno sa izvedenim zi9dom od opeke. Pretpostavlja se da je cjelokupni prostor zajedno sa

pratećim građevinama izgrađen bez odgovarajuće i zakonom propisane projektne dokumentacije pa je nužno što prije izraditi potrebnu dokumentaciju. Kako bi se stvorio osjećaj vrijednosti ovog prostora, predlaže se izvedba produžetka zida prema jugu, u visini pročelja (zida) postojećih gospodarskih zgrada neposredno uz ulaz u crkvu na otvorenom. Produžetkom ovog zida od opeke treba se ostvariti nenatkriveni ulaz kroz taj zid u prostor crkve na otvorenom kako bi taj prostor i dalje zadržao svoju osnovnu ideju nastanka. Zid bi trebao odvojiti zgradu javnih WC-a koja se nalazi južno od ulaznog trga i na taj način pokazati da je ovaj sadržaj izvan crkve na otvorenom. Prilikom izvedbe produžetka ovog zida, postojeći spomenik papi Ivanu Pavlu II trebalo bi preseliti na lokaciju nešto zapadnije, izvedbom zida u kružnom obliku koji prati današnji oblik postolja kipa. Na taj način se kip i dalje nalazi između dvaju ulaza u crkvu na otvorenom. Duž vanjskog ruba crkve na otvorenom predlaže se sadnja zamjenskih stabala sa niskim granama kako bi se otvorio pogled na prostor crkve na otvorenom sa Kalvarije. Sadnja iste vrste stabala predlaže se i duž potoka, pogotovo novootvorenog dijela korita. Potrebno je održavanje arhitektonsko vrijednih građevina i sadržaja, kao i Kalvarije na brežuljku istočno od crkve na otvorenom, te zamjena nekvalitetno oblikovanih elemenata novima prikladnijeg oblikovanja te Uklanjanje bijelih nadstrešnica sa odgovarajućom zamjenom kako bi se postigli daleko kvalitetniji doživljaji prostora.

2.2. Postojeći javni WC na južnom dijelu svetišta: Građevina se koristi kao javni WC za potrebe posjetilaca svetišta. Površina zgrade iznosi 240 m^2. Pretpostavlja se da je zgrada izgrađena bez odgovarajuće i zakonom propisane projektne dokumentacije pa je nužno što prije izraditi potrebnu projektnu dokumentaciju. Radi zaštite od pogleda prema zgradi sa ulaznog trga u crkvu na otvorenom potrebno je zamijeniti već zasađena stabla sa visokim krošnjama stablima sa niskim granama/krošnjama na istom mjestu. Zbog velike izloženosti pogledu sa Kalvarije potrebno je ovu zgradu vizualno odvojiti od prostora crkve na otvorenom Bez obzira na oblikovanje i arhitektonsku i vizualnu pojavnost ove zgrade predlaže se njeno zadržavanje u postojećim horizontalnim i vertikalnim obrisima i pojavnosti.

2.3. Kalvarija: Građevina se sastoji od 14 postaja i široke staze koja ih povezuje. U početku je bila od sipine, ali je nedavno popločena betonskim pločama s niskim rubnjacima. Prve četiri postaje sa skulpturama postavljene su 1943. godine, tako da se pravno smatraju legalnim. Ostale postaje su imale samo drvene križeve. Ostatak postaja, zajedno sa stazom od sipine je dovršen tijekom sedamdesetih i osamdesetih godina prošlog stoljeća. Za njih će biti potrebno izraditi zakonom propisanu dokumentaciju, a koja će obuhvatiti i samu stazu između postaja, kao i silaznu stazu kroz šumu koja je danas asfaltirana sa upuštenim rubnjakom. Na dijelu staze koja prolazi kroz šumu potrebno je provjeriti stabilnost terena kako bi se predložila njena sanacija - izvedba potpornog zida ili sl. To iz razloga što se staza nalazi neposredno pored iskopa brda koje je uređeno polovicom prošlog stoljeća - vjerojatno zbog uzimanja materijala (kamena) za daljnje građevinske radove na području svetišta. Rasvjetu skulptura na pojedinim postajama treba riješiti na diskretniji način i to prikazati u jedinstvenoj projektnoj dokumentaciji za cijelu Kalvariju. Prostor Kalvarije kao integralni prostor pejzaža i skulptorskih ostvarenja, prepoznatljivi sakralni krajolik, treba održavati u izvornim obilježjima, sa stablima voćki, i bez pretjeranog unošenja crnogoričnih stabala. Padinu Kalvarije i dalje održavati kao i do sada, što znači postojeća stabla voćki i autohtonih vrsta bjelogorice treba čuvati i po potrebi zamijeniti isključivo istom vrstom stabla. Početni trg ispred prve postaje, kao i stazu do četvrte postaje izjednačiti u popločenju kao ostatak staze kalvarije. Predlaže se održavanje cjelovito oblikovane prostorne strukture Kalvarije uz zamjenu popločenja. U postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je ishoditi posebne konzervatorske uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela u Krapini.

2.4. Dječje igralište: Dječje igralište u sjevernom dijelu svetišta uređeno početkom 2006. godine. Nalazi se sjeverno od kolnog prilaza prema sjevernom parkiralištu svetišta. Sastoji se od desetak sprava za dječju igru i zabavu. Igralište je izvedeno i uređeno prema suvremenim pravilima. Travnate površine treba održavati, a površine uz sprave za igru po potrebi obložiti za to predviđenim materijalom/pločama kako bi se djecu zaštitilo od ozljeda koda pada. Predlaže se njegovo zadržavanje i daljnje održavanje na istom mjestu. Uz potok treba urediti šetnicu te zasaditi stabla i grmlje u slobodnijem nizu. Koristiti isključivo autohtone vrste stabala i grmlja.

2.5. Nadsvođeni potok: Dio korita potoka Ribnjak koje prolazi sjeverozapadnim rubom svetišta je kanaliziran. Dio je i nadsvođen. Predlaže se ponovno otvaranje dijela potoka i to u sjevernom dijelu te uređenje šetnice između potoka i zasađenih stabala. Oštru liniju zasađenih stabala treba omekšati sadnjom grmlja kojim bi se ta linija razbila. U južnom dijelu, pored gospodarskih zgrada, gdje je potok isto nadsvođen predlaže se skidanje dijela popločenja prilaznog trga neposredno uz gospodarske zgrade te uspostava travnate površine kao neke vrste sjećanja na prirodni okoliš. Moguća sadnja grmlja u krivudavoj liniji koja bi podsjećala na nekadašnji tok potoka. Projekt pejsažnog uređenja korita i obalnog pojasa potoka Ribnjak treba afirmirati njegova krajobrazna obilježja. Pokosi bi trebali zadržati prirodni izgled i prirodnu vegetaciju na kojima se javlja prirodna asocijacija vlažnih staništa bijele vrbe (*Salici-Populetum*). Takav izgled potoka

upotpunjuje krajobraznu sliku i treba ga očuvati u tom obliku kao jedno od bitnih obilježja doline. Za sadnju novoplaniranog drvoreda uz potok koji bi pratio šetnicu, pješačku komunikaciju između parkirališta i Crkve na otvorenom treba koristiti bjelogorična stabla, isto kao i na prostoru budućeg trga ispred nove sakralne dvorane, karakteristična za ovo područje, kao što su npr. kupolasti jasen, topole, vrbe, jablanovi. Na dijelu nadsvođenog korita potoka iza novoizgrađenog zida predlaže se sadnja stabala sa niskim granama i manjim krošnjama i to na način da što više podsjećaju na nekadašnji tok potoka. Na taj način izvršilo bi se i određeno zaklanjanje pogleda na stražnju stranu parcela koje graniče sa svetištem

2.6. Postojeći most i planirani most: Potreba pješačkog pristupa svetištu sa sjevera i dalje se zadržava. Kako je izrađen DPU proširenja groblja u Mariji Bistrici, to se predlaže korištenje planiranog parkirališta i za potrebe svetišta. Stoga je osiguranje pješačkog pristupa do svetišta sa sjevera vrlo važno. Planira se zadržavanje postojećeg mosta, uz moguću rekonstrukciju sa isključivo pješačkom namjenom. Potrebno je izvesti zaštitnu ogradu propisane visine. Predlaže se zadržavanje dva postojeća stabla neposredno uz most kao neka vrsta oznake u prostoru za kretanje pješaka. Pješački most potrebno je povezati sa novouređenim sjevernim prilaznim trgom uz crkvu na otvorenom. Planira se izgradnja novog mosta za kolni pristup do uređenih parkirališta sjeverno od crkve na otvorenom. Most treba imati širinu kolnika od najmanje 6,00 metara, sa zaštitnom ogradom. Planirati ga i izvesti u produžetku prometnice koja bi bila spojena na planiranu obilaznicu groblja u točki gdje se odvaja kolni priključak prema planiranom zapadnom dijelu grobnog parkirališta za posjetitelje groblja. Planirani most za kolni promet služio bi kao novi kolni pristup do planiranih nadzemnih i podzemnih parkirališta sjeverno od crkve na otvorenom.

3.1. Kip pape Ivana Pavla II sa ulaznim trgom ka crkvi na otvorenom: Ideja i simbolika kipa pape Ivana pavla II na ulasku u crkvu na otvorenom i dalje se zadržava. Predlaže se pomicanje kipa prema zapadu. Predlaže se nastavak gradnje zida prema jugu. Na dijelu prilaza u crkvu na otvorenom sa pristupnog trga zid ne bi imao otvor (vrata), već otvoreni prolaz. Nastavak zida prema jugu na udaljenosti od 3,00 metra od istočnog zida zgrade javnog WC-a koji se zadržava. Na taj način bi ova zgrada optički i fizički ostala izvan prostora crkve na otvorenom. Obrada zida kao i kod postojećeg zida. Visina zida koja započinje od gospodarskih zgrada svetišta treba odgovarati visini zida (do vijenca) niže zgrade, dok dio zida koji bi bio ujedno i štafaža kipu pape Ivana Pavla II mora biti usklađen s karakterom same skulpture. U oblikovanju ulaznog trga južno od gospodarskih zgrada, potrebno je ukloniti popločenje u širini od najmanje 5,00 metara neposredno uz zid gospodarskih zgrada kako bi se vratio prirodni (zatravljeni) prostor koji bi poslužio kao memorija nekadašnjeg potoka koji je na ovom dijeli kanaliziran i zatvoren. Zamjenskom sadnjom stabala sa niskim granama i krošnjama odvojiti (vizualno) dio trga sa kojeg se pristupa i ulazi u sanitarni blok javnog WC-a. Kod izrade idejnog projekta uređenja ovog ulaznog trga potrebno ga je uskladiti sa prvonagrađenim natječajnim radom za uređenje trga zapadno od svetišta, vodeći računa o osnovnoj ideji postavljenoj ovom Studijom. Svi predloženi zahvati trebali bi se izvesti u skladu sa prijedlogom uređenja prema kartografskom prilogu broj 6 *Planirani zahvati*. U postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je ishoditi posebne konzervatorske uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela u Krapini

3.2. Parkiralište i planirano povećanje parkirališta: Postojeće parkirališna površina na sjevernom dijelu svetišta se zadržava uz prijedlog za daljnje uređenje. Ovom studijom se predlaže, u I etapi, uređenje još dva dvostruka reda parkirališta pored postojećeg te njihovo međusobno povezivanje, kako bi se izbjegla parkirališta bez okretišta. Na krajnjem dijelu parkirališta treba planirati uređenje parkirališta za invalide. Ukupna površina ovog parkirališta bila bi oko 7700 m^2, za oko 3000 parkirališnih mjesta. Velike plohe parkirališta treba obogatiti (razbiti) planskom sadnjom visokog zelenila npr. kupolasti jasen, topola, vrba, jablanovi i sl., a umjesto asfalta na parkirališnim površinama koristiti šuplje betonske opločnike koji omogućavaju rast trave. Postojeći kolni pristup do parkirališta, preko sadašnjeg mosta, pretvoriti u pješački pristup, a izgradnjom novog mosta za kolni pristup povezati novo parkiralište sa planiranom obilaznicom groblja i njegovim parkiralištem. Između pješačkog i novog kolnog pristupa zadržava se današnje dječje igralište sa mogućnošću njegovog daljnjeg održavanja i nadopunjavanja dodatnom dječjom opremom, ali unutar danas utvrđene površine. Po potrebi, sjeveroistočno od planiranog novog kolnog pristupa osigurati dodatnu površinu za parkiranje, koja se nikako ne smije asfaltirati. Kolnički dio može biti popločen betonskim opločnicima, dok bi se mjesta za parkiranje ostavila travnata. Površina ovog dijela parkirališta iznosi 3950 m^2, za 130 parkirališnih mjesta. Prilikom izrade idejnog projekta za izgradnju nove vjerske dvorane na mjestu današnjeg parkirališta treba planirati izvedbu podzemnog parkirališta ispod nove dvorane i novog ulaznog trga ispred te dvorane. Tada se drugu, sjevernije, parkiralište može dodatno opločiti. Ulazni trg u novoplaniranu vjersku dvoranu uređuje se na prostoru današnjeg asfaltiranog dvorednog parkirališta. Ulaz u podzemno parkiralište isključivo sa sjeverne strane, sa prometnice koja služi za pristup sa do tada izvedenim površinskim parkiralištima. Prostor između novoplanirane vjerske zgrade i sadašnje

crkve na otvorenom treba urediti kao park-trg, pejsažno uređen autohtonim biljem. Moguće je planiranje i izvedba fontana sa pitkom vodom za potrebe posjetitelja svetišta. U postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je ishoditi posebne konzervatorske uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela u Krapini

3.3. Šumsko odmorište: Postojeće šumsko odmorište, uređeno na mjestu nekadašnjeg iskopa brda radi materijala korištenog prilikom uređenja Kalvarije niskim rubnjacima može se zadržati sve do trenutka kada se počne planirati izgradnja nove vjerske dvorane. U slučaju da se pokažu problemi sa stabilnošću (moguće klizanje) asfaltirane silazne staze sa Kalvarije koja je izvedena kroz šumu biti će potrebno napraviti određene građevinske zahvate potpore. U tom smislu bilo bi poželjno napraviti idejno rješenje stabilizacije ove staze kroz prijedlog izgradnje nove vjerske dvorane kao „podzida“ za stabilizaciju kosine i staze. Novo odmorište bi se moglo napraviti uz rub šume nešto sjevernije na način da mu se pješački pristup izvede u produžetku pješačke staze koja koristi stari most. Kod uređenja novog šumskog odmorišta potrebno je koristiti prirodne materijale (drvo). Plato na kojem će se urediti novo odmorište ne smije biti popločen, već samo pokriven tankim slojem sipine.

3.4. Planirana zgrada sa ispovjedaonicama: Na mjestu nekadašnje prizemne zgrade nepoznate namjene ovom Studijom predlaže se izgradnja nove vjerske građevine - zgrade sa ispovjedaonicama. Kako je ovaj sadrža neposredno povezan sa prostorom crkve (na otvorenom) to se ovom Studijom predlaže izvedba dodatnog zida kojim bi se prostor južnog ulaznog trga sa izvedenom zgradom javnih WC-a odvojio od prostora crkve na otvorenom. Površina za gradnju zgrade sa ispovjedaonicama ne smije biti veća od 1040 m^2, odnosno približno 40,00 x 26,00 metara Zapadni i istočni zid ne moraju nužno biti i zid pročelja same zgrade jer se dio površine za izgradnju predložene Studijom može koristiti i za uređenje atrijskog dvorišta. Međutim posebna pažnja se mora posvetiti oblikovanju istočnog pročelja/zida ove zgrade/građevine jer će se na tom mjestu „dodirivati“ trg prve (polazne) postaje Kalvarije. Tu je simbolika vrlo važna, pa se predlaže primjerenija obrada polaznog trga. Sastavni dio projektne dokumentacije za ovu zgradu je parterno rješenje polaznog trga. Prostor nekadašnjeg kuhinjskog vrta na kojem se planira gradnja zgrade s ispovjedaonicama i uređenje Rajskog vrta (južno od ispovjedaonica u približnoj površini od 1500 m^2) treba reafirmirati nekadašnji geometrijski oblikovani pejzaž. Preporuča se suvremeni kreativni izričaj pejsažnog projekta planiranog Rajskog vrta uz korištenje i izbor biljnog materijala simboličkih obilježja, ali vrsta prilagođenih ovom podneblju. Na istočnom i južnom obodu nekadašnjeg kuhinjskog vrta, danas nogometnog igrališta, treba svakako očuvati drvored jablanova i po potrebi ga dopuniti novim stablima iste vrste. U oblikovanju pročelja ove zgrade treba naglasiti temu zida obrađenog vidljivom opekom (neglazirana, slične boje kao postojeći zid). Prihvatljiva je i ideja vidljivog betona kao obrada ostalih vanjskih pročelja. Otvori prema trgu, odnosno crkvi na otvorenom trebaju biti minimalni, uski, … Visina krovnog vijenca, odnosno nadozida, ne smije biti veća od 4,50 metara, a visina krovnog sljemena 6,00 metara. U slučaju uvućene krovne konstrukcije ili svjetlarnika, najveća dozvoljena visina može biti do 7,00 metara. Krov može biti jednostrešni, iznad bloka ispovjedaonice, složen od nekoliko jediničnih ploha pokriven biber crijepom. Krovovi mogu biti i ravni (tip zelenog krova) ili u malom nagibu pokriveni bakrenim limom. U slučaju kosih jednostrešnih krovova, nagib plohe krova treba biti prema Kalvariji zbog istaknutih vizura. Krov može biti pokriven pločama bakrenog lima, prilagođenog nagiba. Mogu se korsititi i drvene pergole za „natkrivanje“ unutrašnjih dvorišta. Po potrebi, iznad određenih zajedničkih prostoira unutar zgrade mogu se planirati i svjetlarnici. Nasuprot ulaza u zgradu sa ispovjedaonicama predlaže se sadnja stabala sa niskim granama i krošnjama kako bi se stvorila vizuelna i psihološka zaštita vjernicima prilikom ulaska u zgradu. U postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je ishoditi posebne konzervatorske uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela u Krapini. Projektna dokumentacija mora sadržavati idejno arhitektonsko, urbanističko i pejsažno uređenje.

3.5. Planirani javni WC sjeverno od crkve na otvorenom: Nova zgrada javnog WC-a u sjevernom dijelu svetišta planirana je iza izvedenog zida od opeke sa pristupom kroz izvedeni otvor. Na taj način nova zgrada postaje i dodatni zid prema zadnjem dijelu građevinskih čestica, koje su većinom vrlo neuređene. Površina planirana za izgradnju nove zgrade pravokutnog je oblika (7,00 x 28,00 m) i površine oko 196,00 m^2. Zgrada mora biti prizemnica sa pristupom po sredini kroz izvedeni prolaz na postojećem zidnom platnu crkve na otvorenom. Visina krovnog vijenca ne smije biti veća od 3,50 m, a visina krovnog sljemena ne više od 5,00 m. Između prolaza u zidnom platnu i ulaza u zgradu javnog WC-a moguća je sadnja kojom bi se vizualno zaštitio ulaz u sanitarni blok. Krovište je dvostrešno, nagiba 35-45°, sa pokrovom biber crijep. Pročelja mogu biti izvedena u vidljivoj opeci ili žbukana žbukom glatke ili blago naglašene teksture, bojana u neutralnom tonu prema izboru nadležnog Konzervatorskog odjela. Prozorski otvori mogu biti reinterpretacija otvora na nekadašnjim gospodarskim zgradama ili međusobno povezani u nizu u gornjem dijelu vanjske zidne plohe. Stolarija može biti drvena ili tamna bravarija. U postupku izdavanja lokacijske

dozvole potrebno je ishoditi posebne konzervatorske uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela u Krapini. Kao zaštitu tako dobivenog vanjskog dvorišta crkve na otvorenom, prema sjevernim građevinskim česticama, uz sam potok potrebno je zasaditi stabla sa niskim granama i krošnjom kako bi se ovaj prostor dodatno zatvorio.

3.6. Planirana vjerska dvorana sa novim trgom: Iskorištavajući izvedeni iskop u brdu, u nekoj daljoj budućnosti moguća je izgradnja nove vjerske zgrade koja bi bila djelomično ukopana u brdo, odnosno iskoristila bi se postojeća kaverna (iskop) u brdu. Treba voditi računa i planirati da se izvedbom ove zgrade i izvrši osiguranje stabilnosti silazne (asfaltirane) staze sa Kalvarije. Ovom Studijom predlaže se površina za izgradnju o obliku trapeza sa mogućom površinom za gradnju od oko 7630, odnosno 8400 m^2 zajedno sa pomoćnim dijelom na sjeveru. Ulaz u zgradu treba ostvariti sa zapada, sa pristupnog trga, a kolni pristup do trga planirati isključivo za osobna vozila invalida. Ulaz u podzemno parkirališta sa prometnice trasirane uz rub šume, isključivo sa sjevera. Projektantski pristup i koncept ne treba biti zasnovan na ideji o klasično oblikovanoj zgradi, već o zgradi koja bi trebala biti i postati integralni dio pejsažne pojavnosti i oblikovanja pripadajućeg brežuljka. To znači da bi visina zgrade trebala rasti od ulaza prema brdu. Krovna konstrukcija može biti vrlo slobodnog oblikovanja, ali treba voditi računa o što integralnijem povezivanju zgrade sa okolnim pejzažom (brdom) u koju će biti ugrađena. Zgrada smije imati samo jednu nadzemnu etažu, a po potrebi i dvije podzemne etaže (koje bi se iskoristile za podzemno parkiranje). Visina nadzemne etaže treba rasti od ulaza prema brdu, dok se istovremeno tlocrtni obris treba sužavati od ulaza prema brdu. Zbog velike vizualne sagledivosti krovne površine, za pokrov treba koristiti tamne boje. Krovne plohe moraju biti raščlanjene, „valovite“, nepravilne forme, a može biti djelomično korištena kao korisna uporabna ploha ili riješena kao zeleni krov. Zbog velikog prostornog značaja preporuča se raspisivanje arhitektonskog natječaja programski zadatak i uvjeti za projektiranje moraju biti odobreni od Konzervatorskog odjela u Krapini. Prostor između novoplanirane vjerske zgrade i sadašnje crkve na otvorenom treba urediti kao park-trg, pejsažno uređen autohtonim biljem. Moguće je planiranje i izvedba fontana sa pitkom vodom za potrebe posjetitelja svetišta. U postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je ishoditi posebne konzervatorske uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela u Krapini. Projektna dokumentacija mora sadržavati idejno arhitektonsko, urbanističko i pejsažno uređenje.

(11) Na svu izrađenu projektnu dokumentaciju potrebno je zatražiti stručno mišljenje izrađivača ove *Studije* te posebne uvjete nadležnog konzervatorskog ureda u Krapini. Uz sve arhitektonske projekte/rješenja potrebno je izraditi odgovarajući projekt pejzažnog uređenja koristeći udomaćene biljne vrste. Sastavni dio Ovog UPU-a je i *Studija prostorno-urbanističkih uvjeta uređenja prostora svetišta u Mariji Bistrici* sa cjelokupnim tekstualnim i grafičkim dijelom.“.

Članak 14.

Iza članka 64 dodaje se novi članak 64A. POSEBNA ZAŠTITA (ZAŠTITA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA)koji glasi:

„(1) *Zakonom o zaštiti i spašavanju* (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) uređuje se sustav zaštite i spašavanja građana, materijalnih i drugih dobara u katastrofama i većim nesrećama; način upravljanja, rukovođenja i koordiniranja u aktivnostima zaštite i spašavanja u katastrofama i većim nesrećama; prava, obveze, osposobljavanje i usavršavanje sudionika zaštite i spašavanja; zadaće i ustroj tijela za rukovođenje i koordiniranje u aktivnostima zaštite i spašavanja u katastrofama i većim nesrećama, način uzbunjivanja i obavješćivanja, provođenje mobilizacije za potrebe zaštite i spašavanja.

(2) Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća trebaju biti sukladni odredbama *Zakona o zaštiti i spašavanju*, članka 134. *Zakona o policiji* (NN 34/11 i 55/11), članka 24.p-ž *Zakona o unutarnjim poslovima* (NN 29/91, - pročišćeni tekst, 73/91, 19/92, 33/92,76/94, 161/98, 128/99,29/00, 53/00, 129/00 i 32/02), *Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (*NN 29/83, 36/85 i 42/86), *Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja* (NN 38/08), *Pravilnika o tehničkim normativima za skloništa* (Sl. list 55/83) *preuzetog Zakonom o standardizaciji* (NN 53/91), *Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu* (NN 2/91) te *Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva* (NN 47/06 i 110/11).

(3) Mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća određene su *Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća Općine Marija Bistrica (Bistrički glasnik: službeni glasnik Općine Marija Bistrica br. 3/11.)* ugrađene su u ovaj Plan.“

Članak 15.

(1) Članak 65. ZAŠTITA OD POŽARA mijenja se i glasi:

„(1) *Zakonom o zaštiti od požara* (NN 92/10) te *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86)

određene su mjere za otklanjanje uzroka požara, za sprečavanje nastajanja i širenja požara, za otkrivanje i gašenje požara, za utvrđivanje uzroka požara kao i za pružanje pomoći kod otklanjanja posljedica prouzrokovanih požarom.

(2) U svrhu sprječavanja nastajanja i širenja požara na susjedne građevine određeni su uvjeti gradnje u smislu udaljenosti građevina od bočnih međa sa susjednim građevnim česticama. Tako pri projektiranju treba voditi računa da građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 metra radi sprječavanja širenja požara na susjedne građevine. Ta udaljenost može biti iznimno manja ukoliko se dokaže da se požar ne može prenijeti na susjedne građevine, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarna obilježja materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. Ako se to ne može dokazati onda građevine međusobno moraju biti odvojene požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov najmanje 0,5 metara ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1,0 metar neposredno ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

(3) Radi osiguranja potrebnih mjera radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema *Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe* (NN 35/94, 55/94 i 142/03).

(4) Prilikom gradnje vodopskrbnih mreža mora se, ukoliko već ne postoji, predvidjeti da vanjska hidrantska mreža za gašenje požara bude određena prema *Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara* (NN 8/06).

(5) Prometnice treba projektirati i izvoditi u skladu s *Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe* (NN 35/94, 55/94 i 142/03).

(6) Prilikom prometa, skladištenja ili držanja zapaljivih tekućina i/ili plinova glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti *Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima* (NN 108/95 i 56/10), *Pravilnik o zapaljivim tekućinama* (NN 54/99) i *Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu* (NN 117/07).

(7) Elektroenergetska postrojenja treba predvidjeti u skladu s *Pravilnikom o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja* (NN 146/05).

(8) Za plinske instalacije treba planirati trase čiji zaštitni pojasevi zadovoljavaju njemačke smjernice (DVGW 531).

(9) Građevine se trebaju projektirati i graditi u skladu s važećim hrvatskim propisima koji se primjenjuju za određene građevine, a u nedostatku odgovarajućih hrvatskih propisa, sukladno odredbi članka 2, stavak 1 *Zakona o zaštiti od požara* (NN 92/10), trebaju se primijeniti priznata pravila tehničke prakse razvijenih zemalja sukladno namjeni građevine."

Članak 16.

(1) Iza članka 65. ZAŠTITA OD POŽARA dodaju se novi članci 65A. ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI, 65B. ZAŠTITA OD POTRESA I KLIZANJA, 65C. ZAŠTITA OD TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH KATASTROFA I VELIKIH NESREĆA IZAZVANIH NESREĆAMA S OPASNIM TVARIMA U STACIONARNIM OBJEKTIMA U GOSPODARSTVU I U PROMETU te 65D. ZAŠTITA SKLANJANJEM LJUDI koji glase:

„Članak 65A.

ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

(1) Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti određena je *Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda* (NN 73/97) i *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86) te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tog zakona i pravilnika.

(2) *Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda* (NN 73/97) određene su mjere zaštite, prava i dužnosti sudionika zaštite, procjena nastale štete i način pružanja pomoći stradalim područjima.

(3) Osnovni ciljevi i mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti se u najvećoj mjeri poklapaju s modernim pristupom planiranja prostora te su one kao takve već ugrađene u Plan, dok su ostali ciljevi i mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti određeni *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86).

Članak 65B.

ZAŠTITA OD POTRESA

(1) Područje obuhvata Plana se prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VIII. seizmičnosti (po MCS ljestvici) iz čega proizlazi potreba nužnog preventivnog djelovanja u zaštiti od potresa.

(2) Osnovni ciljevi i mjere zaštite od potresa se u najvećoj mjeri poklapaju s modernim pristupom planiranja prostora te su one kao takve već ugrađene u Plan.

(3) Projektiranje i građenje građevina na području obuhvata Plana se mora provesti tako da građevine budu otporne na potres i sukladno *Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima* (Sl.list 31/81, 49/82, 29/83, 20/88 i 52/90).

(4) Za važnije građevine će se morati obaviti i detaljna seizmička, geomehanička i geofizička ispitivanja konkretnih lokacija sa ciljem određivanja projektnih seizmičkih parametara (maksimalna ubrzanja gibanja tla za potresa i pridruženi reprezentativni akcelerogrami). Važne građevine jesu sve višestambene, javne i društvene, gospodarske, visoki tornjevi, stupovi i dimnjaci te građevine u kojima trajno ili povremeno boravi veći broj ljudi, te građevine koje se zbog svojih kulturno-povijesnih ili drugih vrijednosti izdvajaju od ostalih.

(5) Međusobni razmak građevina prilagoditi zoni urušavanja zgrada sukladno *Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85, i 42/86).

(6) Zona urušavanja zgrade ne smije zahvaćati ceste. Zona urušavanja oko zgrade iznosi pola njene visine (H/2). Ako između dvije zgrade prolazi cesta, njihova međusobna udaljenost mora iznositi najmanje $D_{min} = H_1/2 + H_2/2 + 5$ m gdje je:

D_{min} najmanja udaljenost zgrada mjereno na mjestu njihove najmanje udaljenosti;

H_1 visina prve zgrade mjereno do vijenca, ako zgrada nije okrenuta zabatom prema susjednoj;

H_2 visina druge zgrada mjereno do vijenca, ako zgrada nije okrenuta zabatom prema susjednoj.

Ako su zgrade iz ovoga stavka, odnosno druge zgrade (zgrada), okrenute zabatima (zabatom) računaju se visine (visina) do krovnog sljemena.

(7) Ceste i ostale prometnice, posebnim mjerama treba zaštititi od rušenja zgrada i ostalog zaprečivanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

Članak 65C.

ZAŠTITA OD TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH KATASTROFA I VELIKIH NESREĆA IZAZVANIH NESREĆAMA S OPASNIM TVARIMA U STACIONARNIM OBJEKTIMA U GOSPODARSTVU I U PROMETU

(1) Sprječavanje velikih nesreća koje uključuju opasne tvari određeno je *Zakonom o zaštiti okoliša* (NN 110/07), *Uredbom o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari* (NN 114/08), te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tih zakona.

(2) Uredbom o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 114/08) se uređuje popis vrsta opasnih tvari koje su prisutne u postrojenjima, a koje mogu uzrokovati veliku nesreću, ili u postrojenjima mogu nastati prilikom velike nesreće; način utvrđivanja količina opasnih tvari i dopuštene količine, te kriteriji prema kojima se te tvari klasificiraju kao opasne.

(3) Vrste opasnih tvari i njihove granične količine navedene su u dodatku I. Zakona o potvrđivanju Konvencije o prekograničnim učincima industrijskih nesreća (NN, međunarodni ugovori, 7/99).

(4) Na području obuhvata Plana nalaze se građevine čije količine opasnih tvari bi mogle uzrokovati velike nesreće prema odredbama Seveso II Direktive. Te građevine su:

Br.	Gospodarski subjekt	Opasna tvar	Količina opasne tvari (t)	Indeks opasnosti i opasno svojstvo	Način skladištenja	Izvan lokacijske posljedice (DA/NE)	Apsolutni doseg
1.	INA d.d. Benzinska postaja Marija Bistrica	benzinska goriva	22,5 15	D=2 Opasnost po okoliš, zapaljivost, eksplozivnost	2 podzemna jednostjena spremnika	NE	310 m (TNT model - punjenje spremnika)
		dizelska goriva	25,5 15	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	2 podzemna jednostjena spremnika	NE	192 m (Pool fire - punjenje spremnika)
2.	Robna kuća Bistričanka, Marija Bistrica, Nova cesta b.b.,	ekstra lako lož ulje	25,8 t	D=2 opasnost po okoliš, zapaljivost	poluukopani spremnik u tankvani	NE	157m (Pool fire - punjenje spremnika

(5) Potencijalno ugroženim objektima na području Općine Marija Bistrica se smatraju svi javni objekti i zaštićeni dijelovi prirode. Posebno se mora voditi računa o: prostorima Osnovne škole,prostoru dječjeg vrtića, sakralnim objektima, objektima društvene infrastrukture gdje se zadržava veći broj ljudi i gospodarskim objektima.

(6) U blizini zatečenih lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima ne preporuča se gradnja objekata u kojem boravi veći broj osoba. (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, trgovački centri, stambene građevine isl.). Nove objekte koji se planiraju graditi u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih zona) te obavezivati na uspostavu sustava za

uzbunjivanje i uvezivanje na 112. Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine i plinovi moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, u skladu s odredbama Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10).

(7) *Odlukom o određivanju cesta po kojima smiju motorna vozila prevoziti opasne tvari i o određivanju mjesta za parkiranje motornih vozila s opasnim tvarima* (NN15/10) određuje se vozila kojima se prevoze opasne tvari klase 1, 2, 3, 6.1, 7 i 8 po javnim cestama.

(8) Najveći utjecaj na okoliš predstavljaju akcidentne situacije (sudari, izlijetanje i prevrtanje vozila, izlijevanje nafte i naftnih derivata i drugih štetnih tvari u okoliš) pri kojim može doći do ekoloških nesreća velikih razmjera. Posebnu opasnost predstavljaju raznovrsni, ponekad izuzetno otrovni tekući tereti koji se prevoze auto-cisternama i čijim se dospijećem u okoliš kontaminiraju vode, tlo, zrak, te biljni i životinjski svijet.

(9) Prijevoz opasnih tvari, u što je moguće većoj mjeri, usmjeriti izvan stambenih naselja osim u dijelu koji se odnosi na dostavu opasnih tvari navedenim subjektima koji se ne može trenutno izbjeći. Kretanje i distribuciju opasnih tvari kontinuirano pratiti putem nadležnih institucija i u suradnji sa gospodarskim subjektima poduzimati preventivne mjere zaštite.

Članak 65D.

ZAŠTITA SKLANJANJEM LJUDI

(1) Sklanjanje ljudi osigurava se izgradnjom skloništa osnovne i dopunske zaštite, te prilagođivanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi sukladno *Pravilniku o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91)* koji daje kriterij za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu stanovništva, stupnjevi ugroženosti gradova i naseljenih mjesta, otpornost skloništa ovisno o zonama gdje se grade i način određivanja zona ugroženosti, kao i *Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86). Slijedom toga u naseljima Općine Marija Bistrica izgradnja skloništa nije obavezna.

(2) Sklanjanje stanovnika predmetnog područja Općine osigurava se prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama. Zakloni se ne smiju graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, u razini nižoj od podruma zgrade niti u plavnim područjima.

(3) U Općini ima skloništa pojačane zaštite, osnovne zaštite i dopunske zaštite. Postoje podrumski zakloni (komunalni objekti ispod površine tla) koji se mogu prilagoditi sklanjanju. Postojeća skloništa trebaju se pravilno i redovito održavati kako bi ispunila svoju namjenu.

(4) Općina neće graditi javna skloništa za potrebe sklanjanja ljudi, već će se stanovništvo sklanjati u kućnim skloništima, podrumima i postojećim javnim objektima koji se mogu uz odgovarajuću edukaciju korisnika i brzu prilagodbu pretvoriti u adekvatne prostore za sklanjanje.

(5) Kućna skloništa ili podrumi već se djelomično nalaze unutar postojećih obiteljskih kuća i stambenih zgrada i treba ih održavati.

(6) Površine za evakuaciju su postojeće zelene površine koje predstavljaju značajne evakuacijske površine i Općina ih mora sačuvati."

Članak 17.

(1) U članku 66., stavku (2) briše *se točka 3. i njezin tekst „3. DPU Marija Bistrica III". Točka 4. postaje točka 3.*

(2) U članku 66., briše se stavak (5). Stavak (6) i (7) postaju stavci (5) i (6).

(3) U članku 66., sadašnjem stavku (6), u prvoj rečenici, brojke Planova „1.-3." mijenja se riječima i brojkama „ iz točaka 1. i 2." te u drugoj rečenici, brojka Planova iz točke „4." mijenja se brojkom „3."

Članak 18.

(1) Plan je izrađen u šest istovjetnih primjerka (izvornika), ovjerenih:

a) Pečatom Općinskog vijeća Općine Marija Bistrica i potpisom Predsjednika Općinskog vijeća Općine Marija Bistrica Prof.dr.sc. Zdravka Petrinca,

b) Pečatom Načelnika Općine Marija Bistrica i potpisom Načelnika Općine Marija Bistrica Stjepana Muheka, dipl.ing.,

c) Pečatom Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu pri Arhitektonskom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu i potpisom Predstojnika Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu pri Arhitektonskom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu Prof.dr.sc. Jesenka Horvata, dipl.ing.arh. i

d) Pečatom i potpisom odgovornog voditelja na izradi Plana Prof.dr.sc. Nenada Lipovca, dipl.ing.arh.

(2) Pojedini izvornici, zajedno sa tekstom Odluke, pohranit će se na slijedećim adresama:

a) Jedinstveni upravni odjel Općine Marija Bistrica u Mariji Bistrici, Trg Pape Ivana Pavla II 26 - jedan primjerak,
b) Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Krapinsko-zagorske županije u Donjoj Stubici, Trg M. Gupca 20 - dva primjerka,
c) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u Zagrebu, Ulica Republike Austrije 20, - jedan primjerak,
d) Hrvatski zavod za prostorni razvoj - jedan primjerak i
e) Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije u Krapini, Magistratska ulica 1, - jedan primjerak.

(3) Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u službenom glasilu Općine Marija Bistrica *„Bistrički glasnik: službeni glasnik Općine Marija Bistrica“.*

KLASA: 350-02/11-01/6
URBROJ: 2113/02-03-12-26
Marija Bistrica, 12. lipnja 2012. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
prof.dr.sc. Zdravko Petrinec,v.r.

3.

Na temelju stavka (6), članka 100. i članka 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 32. Statuta Općine Marija Bistrica *Službeni glasnik Općine Marija Bistrica br.: 3/09.*), Općinsko vijeće općine Marija Bistrica, na svojoj 18. sjednici održanoj 12. lipnja 2012. , donijelo je

I. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA

PROŠIRENJA GROBLJA U MARIJI BISTRICI

Članak 1.

(1) I. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja proširenja groblja u Mariji Bistrici (u daljnjem tekstu Plan) izradio je Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za urbanizam prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu.

(2) Planom se mijenja Detaljni plan uređenja proširenja groblja u Mariji Bistrici *(Bistrički glasnik: Službeni glasnik Općine Marija Bistrica br.: 1/08.)*.

Članak 2.

(1) Plan se sastoji od jedne knjige koja sadrži:

1. OBAVEZNI PRILOZI PLANU

A. OBRAZLOŽENJE PLANA
- RAZLOZI ZA IZRADU I. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA PROŠIRENJA GROBLJA U MARIJI BISTRICI

1. POLAZIŠTA
1.1. ZNAČAJ OSJETLJIVOST I POSEBNOSTI PODRUČJA U OBUHVATU PLANA
1.1.1. Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti
1.1.2.. Obveze iz planova šireg područja
1.1.3. Prometna i komunalna opremljenost
2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
2.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA POVRŠINA I ZEMLJIŠTA
2.1.1. Površina i oblik građevnih čestica
2.2. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA
2.3. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
2.3.1. Promet

B. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARIJA BISTRICA (*Bistrički glasnik: Službeni glasnik Općine Marija Bistrica br.*: 1/08., 5/09. i 2/12)

C. STRUČNE PODLOGE, NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

D. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

E. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79., MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI IZ ČLANKA 94. *Zakona o prostornom uređenju i gradnji* (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
F. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
G. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA
H. SAŽETAK ZA JAVNOST

2. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

3. KARTOGRAFSKI DIO PLANA

0. POSEBNA GEODETSKA PODLOGA I OBUHVAT PLANA NA NJOJ
0.A. POSEBNA GEODETSKA PODLOGA, u mjerilu 1:1000
0.B. PRIKAZ OBUHVATA PLANA NA POSEBNOJ GEODETSKOJ PODLOZI, u mjerilu 1:1000
1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA, u mjerilu 1:1000
2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
2.A. PROMET, u mjerilu 1:1000
2.B. TELEKOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV, u mjerilu 1:1000
2.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV I ODLAGANJE OTPADA, u mjerilu 1:1000
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, u mjerilu 1:1000
4. UVJETI GRADNJE
4.A. UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000
4.B. PARCELACIJA, u mjerilu 1:1000
5. UREĐENJE I ORGANIZACIJA, u mjerilu 1:1000
6. PEJZAŽNO UREĐENJE, u mjerilu 1:1000

Članak 3.

(1) U Članku 2. SADRŽAJ PLANA, stavku (1), točki B, mijenjaju se brojevi službenog glasila Općine „*1/08. i 5/09.*" s brojevima „*1/08., 5/09. i 2/12*".

(2) U Članku 2. SADRŽAJ PLANA, stavku (1), točki E, mijenjaju se brojevi Narodnih novina u kojima je Zakon objavljen „76/07 i 38/09" s brojevima „76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12".

Članak 4.

(1) U Članku 3. POJMOVI mijenja se tekst stavka (1) i on glasi „U Planu se koriste pojmovi utvrđeni *Zakonom o prostornom uređenju i gradnji* (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), pojmovi utvrđeni propisima donesenim na temelju tog *Zakona* i pojmovi uvriježeni u stručnoj praksi. Ovim člankom se opisuju pojmovi uvriježeni u praksi koji nisu opisani tim *Zakonom* i propisima donesenim na temelju tog *Zakona*:".

(2) U Članku 3. POJMOVI, stavku (1) brišu se točke 1.5., 1.6. i 1.7. kao i njihov tekst. Točke 1.8. - 1.15. postaju točke 1.5. - 1.12.

(3) U Članku 3. POJMOVI, briše se stavak (2).

Članak 5.

(3) U Članku 4. GRANICA OBUHVATA IZRADE PLANA, stavku (1) mijenjaju se brojevi službenog glasila Općine „*1/08. i 5/09.*" s brojevima „*1/08., 5/09. i 2/12*".

Članak 6.

(1) U članku 6. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA, stavku (2) mijenja se tabela i izgleda,

Broj čestice	**Građevna čestica**	**Površina (m²)**
A.	**Javnih površina**	**7492,57**
A.1.	Čestica javne zelene površine	2042,37
A.2.	Građevna čestica županijska cesta Ž2221	5450,20
B.	**Vanjskih i unutarnjih površina groblja**	**58403,84**
B.1.	Građevna čestica postojećeg groblja	22274,82
B.2.	Građevna čestica zapadnog parkirališta	3934,16
B.3.	Građevna čestica istočnog parkirališta	2003,48
B.4.	Građevna čestica mrtvačnice, upravne zgrade, zgrade gospodarstva i ceremonijalnog trga	2326,78
B.5.	Građevna čestica glavne grobne aleje i vanjskih zelenih površina - Z1	6352,56

B.6.	Građevna čestica proširenja groblja	21512,04
	UKUPNO	**65896,41**

Članak 7.

(1) U članku 8. POVRŠINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA, stavku (2) mijenja se tabela i izgleda,

	Prostorni pokazatelja za namjenu površina	**Površina (m²)**	**% od obuhvata plana**
A.	**Javne površine**	**8457,95**	**11,37**
1.	Javne zelene površine – JZP	2042,37	3,10
2.	Infrastrukturni sustav – županijska cesta Ž2221	5450,20	8,15
B.	**Vanjske i unutarnje površine groblja**	**58403,84**	**88,63**
1.	Postojeće groblje	20184,75	30,19
2.	Parkiralište – P	5938,18	8,88
3.	Mrtvačnica, uprava i gospodarstvo	1401,30	2,10
4.	Ceremonijalni trg	924,74	1,38
5.	Glavna aleja groblja	1310,77	1,96
6.	Glavne staze groblja sa stepeništima i rampama	5456,55	8,16
7.	Grobna polja grobnica	3403,03	5,09
8.	Grobna polja pseudogrobnica	9799,15	14,66
9.	Grobna polja kaseta za urne	811,44	1,21
10.	Grobno polje (niša) za urne unutar kolumbarijskih zidova.	614,19	0,92
11.	Vanjske zelene površine - Z1	4493,46	6,72
12.	Unutarnje zelene površine – Z2	3537,20	5,29
13.	Unutarnje zelene površine sa pristupnim stazama na postojeće groblje	529,08	0,79
	UKUPNO	**65896,41**	**100,00**

Članak 8.

(1) U članku 12. VISINA I ETAŽNOST GRAĐEVIN(E/A) MRTVAČNICE, UPRAVE I GOSPODARSTVA mijenja se stavak (4) i glasi,

„(4) Etažnosti građevin(e/a) mrtvačnice i uprave koja se gradi u gradivoj površini za građenje osnovne građevine je Po+Su+P+Pk ili T (podrum, suteren, prizemlje i potkrovlje ili tavan).

Članak 9.

(1) U članku 23 MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I OSTALIH AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI, stavku (2), drugoj crtici, mijenja se dio rečenice „zaštita odredbama PPUO Marija Bistrica" i sada glasi „rješenjem o preventivnoj zaštiti", a briše se dio rečenice „dok je u grupi memorijalnih područja *postojeće groblje* u Mariji Bistrici."

(2) U članku 23 MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I OSTALIH AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI, stavku (2),, iza druge crtice dodaje se nova crtica koja glasi:

„- **zaštita odredbama PPUO Marija Bistrica,** u grupi memorijalnih područja *postojeće groblje* u Mariji Bistrici."

Članak 10.

(1) Iza teksta članka 24, dodaje se novo poglavlje 7A POSEBNA ZAŠTITA (ZAŠTITA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA) s člancima 24A., 24B ZAŠTITA OD POŽARA 24C. ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI, 24D. ZAŠTITA OD POTRESA I KLIZANJA, 24E. ZAŠTITA OD TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH KATASTROFA I VELIKIH NESREĆA IZAZVANIH NESREĆAMA S OPASNIM TVARIMA U PROMETU te 24F. ZAŠTITA SKLANJANJEM LJUDI i glasi:

„7.A. POSEBNA ZAŠTITA (ZAŠTITA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA)

Članak 24A

(1) *Zakonom o zaštiti i spašavanju* (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) uređuje se sustav zaštite i spašavanja građana, materijalnih i drugih dobara u katastrofama i većim nesrećama; način upravljanja, rukovođenja i koordiniranja u aktivnostima zaštite i spašavanja u katastrofama i većim nesrećama; prava, obveze, osposobljavanje i usavršavanje sudionika zaštite i spašavanja; zadaće i ustroj tijela za

rukovođenje i koordiniranje u aktivnostima zaštite i spašavanja u katastrofama i većim nesrećama, način uzbunjivanja i obavješćivanja, provođenje mobilizacije za potrebe zaštite i spašavanja.

(2) Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća trebaju biti sukladni odredbama *Zakona o zaštiti i spašavanju*, članka 134. *Zakona o policiji* (NN 34/11 i 55/11), članka 24.p-ž *Zakona o unutarnjim poslovima* (NN 29/91, - pročišćeni tekst, 73/91, 19/92, 33/92,76/94, 161/98, 128/99,29/00, 53/00, 129/00 i 32/02), *Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (*NN 29/83, 36/85 i 42/86), *Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja* (NN 38/08), *Pravilnika o tehničkim normativima za skloništa* (Sl. list 55/83) *preuzetog Zakonom o standardizaciji* (NN 53/91), *Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu* (NN 2/91) te *Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva* (NN 47/06 i 110/11).

(3) Mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća određene su *Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća Općine Marija Bistrica (Bistrički glasnik: službeni glasnik Općine Marija Bistrica br. 3/11.)* ugrađene su u ovaj Plan."

Članak 24B.

ZAŠTITA OD POŽARA

(1) *Zakonom o zaštiti od požara* (NN 92/10) te *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86) određene su mjere za otklanjanje uzroka požara, za sprečavanje nastajanja i širenja požara, za otkrivanje i gašenje požara, za utvrđivanje uzroka požara kao i za pružanje pomoći kod otklanjanja posljedica prouzrokovanih požarom.

(2) U svrhu sprječavanja nastajanja i širenja požara na susjedne građevine određeni su uvjeti gradnje u smislu udaljenosti građevina od bočnih međa sa susjednim građevnim česticama. Tako su udaljenosti građevina od bočnih međa sa susjednim građevnim česticama detaljno definirane Odredbama za provođenje Plana.

(3) Radi osiguranja potrebnih mjera radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema *Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe* (NN 35/94, 55/94 i 142/03).

(4) Prilikom gradnje vodopskrbnih mreža mora se, ukoliko već ne postoji, predvidjeti da vanjska hidrantska mreža za gašenje požara bude određena prema *Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara* (NN 8/06).

(5) Prometnice treba projektirati i izvoditi u skladu s *Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe* (NN 35/94, 55/94 i 142/03).

(6) Prilikom prometa, skladištenja ili držanja zapaljivih tekućina i/ili plinova glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti *Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima* (NN 108/95 i 56/10), *Pravilnik o zapaljivim tekućinama* (NN 54/99) i *Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu* (NN 117/07).

(7) Elektroenergetska postrojenja treba predvidjeti u skladu s *Pravilnikom o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja* (NN 146/05).

(8) Za plinske instalacije treba planirati trase čiji zaštitni pojasevi zadovoljavaju njemačke smjernice (DVGW 531).

(9) Građevine se trebaju projektirati i graditi u skladu s važećim hrvatskim propisima koji se primjenjuju za određene građevine, a u nedostatku odgovarajućih hrvatskih propisa, sukladno odredbi članka 2, stavak 1 *Zakona o zaštiti od požara* (NN 92/10), trebaju se primijeniti priznata pravila tehničke prakse razvijenih zemalja sukladno namjeni građevine.

Članak 24C.

ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

(1) Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti određena je *Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda* (NN 73/97) i *Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86) te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tog zakona i pravilnika.

(2) *Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda* (NN 73/97) određene su mjere zaštite, prava i dužnosti sudionika zaštite, procjena nastale štete i način pružanja pomoći stradalim područjima.

(3) Osnovni ciljevi i mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti se u najvećoj mjeri poklapaju s modernim pristupom planiranja prostora te su one kao takve već ugrađene u Plan, dok su ostali ciljevi i mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti određeni *Pravilnikom o mjerama*

zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86).

Članak 24D.

ZAŠTITA OD POTRESA I KLIZANJA

(1) Područje obuhvata Plana se prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VIII. seizmičnosti (po MCS ljestvici) i pretežno nestabilnim područjima (inženjersko-geološka obilježja) iz čega proizlazi potreba nužnog preventivnog djelovanja u zaštiti od potresa. Prikazano u kartografskom dijelu plana na karti *3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina* u mjerilu 1:1000.

(2) Osnovni ciljevi i mjere zaštite od potresa se u najvećoj mjeri poklapaju s modernim pristupom planiranja prostora te su one kao takve već ugrađene u Plan.

(3) Projektiranje i građenje građevina na području obuhvata Plana se mora provesti tako da građevine budu otporne na potres i sukladno *Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima* (Sl.list 31/81, 49/82, 29/83, 20/88 i 52/90).

(4) Za važnije građevine će se morati obaviti i detaljna seizmička, geomehanička i geofizička ispitivanja konkretnih lokacija sa ciljem određivanja projektnih seizmičkih parametara (maksimalna ubrzanja gibanja tla za potresa i pridruženi reprezentativni akcelerogrami). Važne građevine jesu sve višestambene, javne i društvene, gospodarske, visoki tornjevi, stupovi i dimnjaci te građevine u kojima trajno ili povremeno boravi veći broj ljudi, te građevine koje se zbog svojih kulturno-povijesnih ili drugih vrijednosti izdvajaju od ostalih.

(5) Međusobni razmak građevina prilagoditi zoni urušavanja zgrada sukladno *Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85, i 42/86).

(6) Zona urušavanja zgrade ne smije zahvaćati ceste. Zona urušavanja oko zgrade iznosi pola njene visine (H/2). Ako između dvije zgrade prolazi cesta, njihova međusobna udaljenost mora iznositi najmanje $D_{min} = H_1/2 + H_2/2 + 5$ m gdje je:

D_{min} najmanja udaljenost zgrada mjereno na mjestu njihove najmanje udaljenosti;

H_1 visina prve zgrade mjereno do vijenca, ako zgrada nije okrenuta zabatom prema susjednoj;

H_2 visina druge zgrada mjereno do vijenca, ako zgrada nije okrenuta zabatom prema susjednoj.

Ako su zgrade iz ovoga stavka, odnosno druge zgrade (zgrada), okrenute zabatima (zabatom) računaju se visine (visina) do krovnog sljemena.

(7) Ceste i ostale prometnice, posebnim mjerama treba zaštititi od rušenja zgrada i ostalog zaprečivanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

(8) Na području aktivnog mogućeg klizišta ili odrona te pretežno nestabilnim područjima (inženjersko-geološka obilježja) kod izrade idejnog projekta, (do izrade karte geotehničke kategorizacije terena (KGKT) po kriteriju stabilnosti i karte seizmičke mikrozonacije terena (KSMT) u mj. 1:5000) potrebno je utvrditi stupanj stabilnosti terena prema sljedećim kategorijama:

a) Stabilni tereni su područja stabilna u prirodnim uvjetima i uvjetima gradnje građevina. Posebni geotehnički uvjeti nisu potrebni. U fazi projektiranja utvrđuju se uvjeti temeljenja građevina na temelju geotehničkih istražnih radova;

e) II. Uvjetno stabilne padine su područja stabilna u prirodnim uvjetima. Prilikom gradnje građevina te padine mogu postati nestabilne zbog nepažljivog rada. Temeljem geotehničkih istražnih radova odredit će se posebni geotehnički uvjeti. Posebni su geotehnički uvjeti, u pravilu, uvjeti gradnje na padini i uvjeti temeljenja građevine;

f) III. Uvjetno nestabilne padine su područja na kojima postoje prirodni uvjeti koji narušavaju stabilnost ili na neki drugi način otežavaju i privremeno onemogućuju privođenje zemljišta gradnji, te su bez vidljivih znakova nestabilnosti. Na tim područjima može se graditi kada se uklone uzroci koji otežavaju ili privremeno onemogućuju gradnju što se postiže 60 preventivnim mjerama za sanaciju terena. Opseg i vrsta preventivnih mjera za sanaciju odredit će se nakon obavljenih detaljnih geotehničkih istraživanja. Na temelju provedenih detaljnih geotehničkih istraživanja utvrdit će se posebni geotehnički uvjeti i

g) IV. Nestabilne padine su područja zahvaćena klizanjem terena u kojima postoje zone ili plohe sloma duž kojih su parametri posmične čvrstoće pali na rezidualne vrijednosti (aktivna i stara klizanja, ili evidentirane zone sloma u padini, tektonskog podrijetla). Na temelju detaljnih geotehničkih istraživanja propisat će se uvjeti za sanaciju terena koja može podrazumijevati i složene sanacijske mjere (dreniranje, nasipavanje, potporne konstrukcije i slično). Sanacija terena može se obaviti i na način da planirane građevine čine dio sanacijskih mjera tako da uvjeti za sanaciju terena sadržavaju posebne geotehničke uvjete za gradnju građevina.

(9) Površine na području aktivnog mogućeg klizišta ili odrona te pretežno nestabilnim područjima (inženjersko-geološka obilježja) mogu se koristiti samo na način koji neće ugrožavati stabilnost tla. Na ovim površinama utvrđuju se slijedeća ograničenja i obaveze:

- dozvole za gradnju ili rekonstrukciju objekata mogu se izdati samo ako su prethodno provedena geomehanička istraživanja kojima su utvrđene mjere sanacije klizišta i
- dozvole za gradnju ili rekonstrukciju objekata moraju obavezno sadržavati vodopravne uvjete.

Članak 24E.

ZAŠTITA OD TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH KATASTROFA I VELIKIH NESREĆA IZAZVANIH NESREĆAMA S OPASNIM TVARIMA U PROMETU

(1) Sprječavanje velikih nesreća koje uključuju opasne tvari određeno je *Zakonom o zaštiti okoliša* (NN 110/07), *Uredbom o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari* (NN 114/08), te posebnim zakonima, i propisima donesenim na temelju tih zakona.

(3) Vrste opasnih tvari i njihove granične količine navedene su u dodatku I. Zakona o potvrđivanju Konvencije o prekograničnim učincima industrijskih nesreća (NN, međunarodni ugovori, 7/99).

(4) Unutar obuhvata Plana nema građevina sa opasnim tvarima i njihova gradnja je strogo zabranjena.

(5) *Odlukom o određivanju cesta po kojima smiju motorna vozila prevoziti opasne tvari i o određivanju mjesta za parkiranje motornih vozila s opasnim tvarima* (NN15/10) određuje se vozila kojima se prevoze opasne tvari klase 1, 2, 3, 6.1, 7 i 8 po javnim cestama.

(6) Najveći utjecaj na okoliš predstavljaju akcidentne situacije (sudari, izlijetanje i prevrtanje vozila, izlijevanje nafte i naftnih derivata i drugih štetnih tvari u okoliš) pri kojim može doći do ekoloških nesreća velikih razmjera. Posebnu opasnost predstavljaju raznovrsni, ponekad izuzetno otrovni tekući tereti koji se prevoze auto-cisternama i čijim se dospijećem u okoliš kontaminiraju vode, tlo, zrak, te biljni i životinjski svijet.

(7) Prijevoz opasnih tvari, u što je moguće većoj mjeri, usmjeriti izvan stambenih naselja osim u dijelu koji se odnosi na dostavu opasnih tvari navedenim subjektima koji se ne može trenutno izbjeći. Kretanje i distribuciju opasnih tvari kontinuirano pratiti putem nadležnih institucija i u suradnji sa gospodarskim subjektima poduzimati preventivne mjere zaštite.

Članak 24F.

ZAŠTITA SKLANJANJEM LJUDI

(1) Sklanjanje ljudi osigurava se izgradnjom skloništa osnovne i dopunske zaštite, te prilagođivanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi sukladno *Pravilniku o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91)* koji daje kriterij za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu stanovništva, stupnjevi ugroženosti gradova i naseljenih mjesta, otpornost skloništa ovisno o zonama gdje se grade i način određivanja zona ugroženosti, kao i *Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora* (NN 29/83, 36/85 i 42/86). Slijedom toga u naseljima Općine Marija Bistrica izgradnja skloništa nije obavezna.

(2) Sklanjanje stanovnika predmetnog područja Općine osigurava se prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama. Zakloni se ne smiju graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, u razini nižoj od podruma zgrade niti u plavnim područjima.

(3) U Općini ima skloništa pojačane zaštite, osnovne zaštite i dopunske zaštite. Postoje podrumski zakloni (komunalni objekti ispod površine tla) koji se mogu prilagoditi sklanjanju. Postojeća skloništa trebaju se pravilno i redovito održavati kako bi ispunila svoju namjenu.

(4) Općina neće graditi javna skloništa za potrebe sklanjanja ljudi, već će se stanovništvo sklanjati u kućnim skloništima, podrumima i postojećim javnim objektima koji se mogu uz odgovarajuću edukaciju korisnika i brzu prilagodbu pretvoriti u adekvatne prostore za sklanjanje.

(5) Kućna skloništa ili podrumi već se djelomično nalaze unutar postojećih obiteljskih kuća i stambenih zgrada i treba ih održavati.

(6) Površine za evakuaciju su postojeće zelene površine koje predstavljaju značajne evakuacijske površine i Općina ih mora sačuvati."

Članak 11.

(1) Plan je izrađen u šest istovjetnih primjerka (izvornika), ovjerenih:
- Pečatom Općinskog vijeća Općine Marija Bistrica i potpisom Predsjednika Općinskog vijeća Općine Marija Bistrica Prof.dr.sc. Zdravka Petrinca,
- Pečatom Načelnika Općine Marija Bistrica i potpisom Načelnika Općine Marija Bistrica Stjepana Muheka, dipl.ing.,
- Pečatom Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu pri Arhitektonskom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu i potpisom Predstojnika Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu pri Arhitektonskom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu Prof.dr.sc. Jesenka Horvata, dipl.ing.arh. i
- Pečatom i potpisom odgovornog voditelja na izradi Plana Prof.dr.sc. Nenada Lipovca, dipl.ing.arh.

(2) Pojedini izvornici, zajedno sa tekstom Odluke, pohranit će se na slijedećim adresama:
- Jedinstveni upravni odjel Općine Marija Bistrica u Mariji Bistrici, Trg Pape Ivana Pavla II 26 – jedan primjerak,
- Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Krapinsko-zagorske županije u Donjoj Stubici, Trg M. Gupca 20 – dva primjerka,
- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u Zagrebu, Ulica Republike Austrije 20, - jedan primjerak,
- Hrvatski zavod za prostorni razvoj – jedan primjerak i
- Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije u Krapini, Magistratska ulica 1, - jedan primjerak.

(3) Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u službenom glasilu Općine Marija Bistrica „*Bistrički glasnik: Službeni glasnik Općine Marija Bistrica*".

KLASA:350-02/11-01/7
URBROJ: 2113/02-03-12-28
Marija Bistrica, 12. lipnja 2012. god.

Predsjednik Općinskog vijeća
prof.dr.sc Zdravko Petrinec,v.r.

4.

Na temelju članka 17. st. 1. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim građevinama (Narodne novine 90/2011.), te članka 32. Statuta Općine Marija Bistrica (Službeni glasnik Općine Marija Bistrica 3/09), Općinsko vijeće Općine Marija Bistrica na 18. sjednici održanoj 12. lipnja 2012. godine donosi

O D L U K U
o vrijednostima jediničnih zona za položajne zone na području Općine Marija Bistrica kod obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju vrijednosti jediničnih iznosa zona NP za položajne zone na području Općine Marija Bistrica koje su utvrđene kao zone za plaćanje komunalnog doprinosa Odlukom o komunalnom doprinosu na području Općine Marija Bistrica (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 3/05) u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na temelju Uredbe o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru (Narodne novine br. 101/11 u daljnjem tekstu; Uredba).

Članak 2.

Vrijednost jediničnih iznosa NP za položajne zone utvrđuje se u kunama sukladno odredbi članka 5. st. 3. Uredbe i to:

Vrijednost jediničnih iznosa;
NP za 1 zonu - 20,00 kuna
NP za 2 zonu - 10,00 kuna
NP za 3 zonu - 3,00 kune

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Marija Bistrica.

Klasa: 360-01/11-01/1
Urbroj: 2113/02-01-12-5
Marija Bistrica, 12. lipnja 2012. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
prof.dr.sc.Zdravko Petrinec,v.r.

5.

Temeljem članka 10. i 45. Statuta Općine Marija Bistrica (Službeni glasnik Općine Marija Bistrica 3/09), Općinsko vijeće Općine Marija Bistrica na 18. sjednici održanoj dana 12. lipnja 2012. godine donosi

O D L U K U
o dodjeli javnih nagrada i priznanja Općine Marija Bistrica

Članak 1.

Imenuje se komisija za dodjelu javnih priznanja i nagrada Općine Marija Bistrica i to u slijedećem sastavu:
1.Branimira Glavica - predsjednik
2.Marijan Prugovečki - član
3.Ivan Bertović - član
4.Josip Milički - član
5.Damir Belko - član

Članak 2.

Javna priznanja i nagrade dodjeljuju se za iznimna dostignuća i doprinos od osobitog značenja za razvitak i ugled Općine Marija Bistrica, a osobito za naročite uspjehe u unapređenu gospodarstva, znanosti, kulture, zaštite i unapređenja čovjekova okoliša, športa, tehničke kulture, zdravstva i drugih javnih djelatnosti, te za poticanje aktivonosti koje su tome usmjerene.

Članak 3.

Javni poziv za dodjelu javnih nagrada i priznanja objaviti će se sredstvima javnog oglašavanja; Radio Marija Bistrica, Radio Stubica, oglasne ploće Općine Marija Bistrica.

Pravo podnošenja prijedloga za dodjelu javnih nagrada i priznanja Općine Marija Bistrica imaju svi građani, kulturna i sportska društva, udruženja građana, gospodarstvenici i ustanove općine Marija Bistrica uz pisane i obrazložene prijedloge kandidata.

Komislija za dodjelu javnih nagrada i priznanja će pregledati i ocjeniti sve zaprimnjene prijedloge za dodjelu nagrada i priznanja i to u roku od 5 dana od zatvaranja javnog poziva.

Članak 4.

Komisija za dodjelu javnih nagrada i priznanja će slobodnom ocjenom donijeti odluku o dodjeli nagrada i priznanja, a koja će biti uručena na svećanoj sjednici Općinskog vijeća Općine Marija Bistrica.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Marija Bistrica.

Klasa: 061-01/12-01/1
Urbroj: 2113/02-03-12-1
Marija Bistrica, 12. lipnja 2012. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
prof.dr.sc. Zdravko Petrinec,v.r.

"Bistrički glasnik"
SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MARIJA BISTRICA
IZDAJE:OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MARIJA BISTRICA
NOVINE IZLAZE PO POTREBI
ODGOVORNI UREDNIK:
SUZANA HERCEG, upr. prav.
tel: 049/469-119; fax: 049/469-595
e-mail: opcina.marija.bistrica@kr.htnet.hr
www.marija-bistrica.hr