# 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
## 4.A. SELNICA (K.O. SELNICA)

APE

PLANA UREĐENJA OPĆINE MARIJA BISTRICA

IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLA

TUMAČ ZNAKOVA

postojeće | planirano

GRANICE
- GRANICA KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE
- GRANICA OPĆINE MARIJA BISTRICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICA NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICA NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA ZA KOJE JE PROPISANA DETALJNOST UPU-a
- NEIZGRAĐENO I NEUREĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE

GRAĐEVINSKA PODRUČJA
- MJEŠOVITA NAMJENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - V,JERSKA
- GROBLJE

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA I/ILI POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA K3 - KOMUNALNO SERVISNA
- GOSPODARSKA NAMJENA – UGOSTITELJSKO TURISTIČKA T2 - TURISTIČKO NASELJE
- GROBLJE

OSTALE POVRŠINE
- POVRŠINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA IS̆p - PARKIRALIŠTE, IS̆v - VODOOPSKRBA
- POVRŠINA ZA GRADNJU SKLONIŠTA ZA ŽIVOTINJE
- VODENE POVRŠINE

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA I OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

PRIRODNA BAŠTINA
- EKOLOŠKA MREŽA NATURA 2000
- PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE ZNAČAJNO ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE - (POVS) HR2000583 - Medvednica

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE
- PARK PRIRODE - Park prirode Medvednica
- SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE - Perivoj dvorca Hellenbach

KRAJOBRAZ
- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - PRIRODNI KRAJOBRAZ
- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
  1. Dolina potoka Pinje
  2. Dolina rijeka Krapine
  3. Bistričko polje

GRADITELJSKA BAŠTINA
- 6.0.1. REDNI BROJ "PREDMETA POJEDINE ZAŠTITE" POVEZAN S TABELOM NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I KULTURNO POVJEŠNIH VRIJEDNOSTI OPĆINE MARIJA BISTRICA (članak 70. i 71.)
- POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA
- GRADSKO SEOSKA NASELJA
- SEOSKA NASELJA
- POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA
- PROSTORNA MEĐA KULTURNOG DOBRA POVIJESNIH SKLOPOVA I GRAĐEVINA
- OZNAKA POVIJESNOG SKLOPA ILI GRAĐEVINE
- GRADITELJSKO KRAJOBRAZNI SKLOP
- SAKRALNE GRAĐEVINE
- CRKVE I KAPELE
- KALVARIJA, KAPELE, POKLONCI I RASPELA
- CIVILNE GRAĐEVINE
- STAMBENE GRAĐEVINE
- GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE
- GOSPODARSKE I INDUSTRIJSKE GRAĐEVINE
- MEMORIJALNA BAŠTINA
- PROSTORNA MEĐA KULTURNOG DOBRA MEMORIJALNE BAŠTINE
- MEMORIJALNA PODRUČJA
- SPOMEN OBJEKTI
- GRAĐEVINE NISKOGRADNJE
- OZNAKA GRAĐEVINE
- GRAĐEVINE NISKOGRADNJE
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA
- ARHEOLOŠKO PODRUČJE, ZONA
- KULTURNI KRAJOLIK
- PODRUČJA KULTURNOG KRAJOLIKA

VODE
- IZVORIŠTE ILI VODOCRPILIŠTE
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE I, II, III IV zona zaštite

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
- OBUHVAT OBAVEZE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA

ZAŠTITNI POJASEVI INFRASTRUKTURE
- DALEKOVOD (izgrađeno / neizgrađeno)
- MAGISTRALNI PLINOVOD
- BRZA CESTA
- KORIDOR U ISTRAŽIVANJU
- OSTALE PLANIRANE CESTE

- OZNAKE PRIJEDLOGA IZMJENA - PPUO MARIJE BISTRICE IV. ID

M 1:5.000
0 50 100 200 500 M

| | |
|---|---|
| Županija: KRAPINSKO-ZAGORSKA | Općina: MARIJA BISTRICA |
| Naziv prostornog plana: PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU<br>**IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MARIJA BISTRICA** | |
| Naziv kartografskog prikaza:<br>**GRAĐEVINSKA PODRUČJA**<br>**SELNICA (K.O. SELNICA)** | |
| Broj kartografskog prikaza: 4.A. | Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000 |
| Odluka o izradi plana:<br>Službeni glasnik općine Marija Bistrica 1/17. | Odluka o donošenju plana:<br>Službeni glasnik općine Marija Bistrica xx/17. |
| Javna rasprava (datum objave):<br>11. rujna 2017. godine | Javni uvid održat:<br>od 19. rujna do 02. listopada 2017. godine |
| Ponovna javna rasprava (datum objave):<br>16. listopada 2017. godine | Ponovni javni uvid održan:<br>od 26. listopada do 03. studenog 2017. godine |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:<br>M.P. | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:<br>JOSIP MILJČIĆ, ing.<br>Načelnik Općine |
| Suglasnost na plan: | |
| Pravna osoba koja je izradila plan:<br>**APE** d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti<br>Ozaljska 61, 10000 Zagreb, tel 01/309-7572 fax 01/301-1417 | |
| Pečat pravne osobe koja je izradila plan:<br>M.P. | Odgovorna osoba:<br>MIRELA ČORDAŠ, dipl. ing. arh. |
| Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana:<br>MIRELA ČORDAŠ, dipl.ing.arh. | |
| Stručni tim u izradi plana:<br>SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh.<br>NIKOLA BOŽIĆ, dipl.ing.arh.<br>VLATKA ŽUNEC, dipl.ing.arh.<br>IVANA PANCIROV, dipl.ing.arh. | ESTERA GOBAC-TRNINIĆ, dipl.ing.biol.<br>LOREDANA RAIMONTE, dipl.ing.građ.<br>JULIJA BJELOBABA, dipl.ur.<br>ANTICA GUROVIĆ, mg.arh. |
| Pečat predstavničkog tijela:<br>M.P. | Predsjednik predstavničkog tijela:<br>TEODOR ŠVALJEK, ing.<br>Predsjednik Općinskog vijeća |
| Isključivost ovog prostornog plana u izvornikom ovjerava: | Pečat nadležnog tijela:<br>M.P. |