



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARIJA BISTRICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 932-01/18-01/2  
URBROJ: 2140-22-01-23-56  
Marija Bistrica, 29. studenoga 2023.

Na temelju članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 5. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17) te članka 47. Statuta Općine Marija Bistrica („Službeni glasnik Općine Marija Bistrica“, broj 4/21) načelnik Općine Marija Bistrica donosi

## **ODLUKU**

### **o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Marija Bistrica**

#### **Članak 1.**

Donošenjem ove Odluke, pokreće se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: Ocjena) za Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marija Bistrica (u daljnjem tekstu: Program), a na temelju mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije, KLASA: 351-01/23-01/39, URBROJ: 2140-22-01-23-2 od 18. svibnja 2023.

Postupak Programa provest će Jedinostveni upravni odjel Općine Marija Bistrica u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije.

#### **Članak 2.**

Poljoprivrednim zemljištem smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji sukladno prostornom planu. Poljoprivredno zemljište mora se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju. Pod održavanjem poljoprivrednog zemljišta pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju smatra se sprječavanje njegove zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem, kao i smanjenje njegove plodnosti.

### Članak 3.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području pojedine jedinice lokalne samouprave raspolaže jedinica lokalne samouprave temeljem Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske koji se donosi za područje jedinice lokalne samouprave uz prethodnu suglasnost Ministarstva poljoprivrede. Obveza jedinice lokalne samouprave je donošenje Programa, a isto je propisano člankom 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22).

Cilj izrade Programa je raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske kroz jedan od slijedećih oblika: zakup i zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti.

Člankom 3. Pravilnika o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske propisano je da dokumentacija potrebna za donošenje Programa ne može biti starija od dvanaest mjeseci. Ako je dokumentacija starija od dvanaest mjeseci jedinice lokalne samouprave moraju pribaviti novu dokumentaciju ili pribaviti očitovanje nadležnih institucija da nije bilo promjena u odnosu na već izdana očitovanja koja su starija od dvanaest mjeseci.

Za donošenje Programa potrebno je ishoditi mišljenja nadležnog tijela za zaštitu okoliša o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš.

### Članak 4.

Redoslijed provedbe radnji u postupku ocjene Programa:

1. Općinski načelnik Općine Marija Bistrica donosi Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marija Bistrica.
2. Temeljem donesene Odluke, Jedinostveni upravni odjel Općine Marija Bistrica dostavlja javnopravnim tijelima i pravnim osobama s javnim ovlastima određenim posebnim propisima iz članka 5. ove Odluke zahtjev za davanje mišljenja. Zahtjev za davanje mišljenja sadrži sljedeće priloge:
  - a) Odluku o pokretanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marija Bistrica.
  - b) Ispunjeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene za okoliš (OSPUO obrazac) iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/2017) za Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marija Bistrica.
  - c) Nacrt Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marija Bistrica.

Rok za dostavu mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je 30 (trideset) dana od primitka zahtjeva.

3. Prije donošenja konačne odluke u postupku ocjene da za Programa "jest potrebno"/"nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Jedinostveni upravni odjel Općine Marija Bistrica dužan je o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije. Zahtjevu za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene prilaže Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Programa i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.

4. Nakon pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije, donošenje konačne Odluke može biti:

- Odluka o obvezi provedbe strateške procjene – ako se u postupku ocjene utvrdi da Program može imati značajan utjecaj na okoliš

- Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu – ako se u postupku ocjene utvrdi da Program nema značajan utjecaj na okoliš.

5. O Odluci iz točke 3. i 4. ovog članka, Jedinostveni upravni odjel Općine Marija Bistrica koji provodi postupak ocjene, informira javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/2017) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08).

#### **Članak 5.**

U postupku ocjene radi donošenja Programa sudjelovat će sljedeća javnopravna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima:

1. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, 49000 Krapina

2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Krapina-Sutla", Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće

4. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, 49232 Radoboj.

#### **Članak 6.**

Jedinostveni upravni odjel Općine Marija Bistrica dužan je o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/2017) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08).

## Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Općine Marija Bistrica i u „Službenom glasniku Općine Marija Bistrica“.



**Načelnik  
Općine Marija Bistrica  
Josip Milički, ing.**