



REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko-zagorska županija
Općina Marija Bistrica
Općinski načelnik

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Općinski načelnik po službenoj dužnosti donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (za 1. ponovnu javnu raspravu)

I.

Na temelju Nacrta prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (za 1. ponovnu javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2140-22-26-36 od 16.07.2026. **utvrđuje se Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (za 1. ponovnu javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana (za 1. ponovnu javnu raspravu).

II.

Sastavni dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za 1. ponovnu javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za 1. ponovnu javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za 1. ponovnu javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za 1. ponovnu javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za 1. ponovnu javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
 - 1.1. Namjena prostora*
 - 1.2. Građevinska područja*
 - 1.3. Provedba prostornog plana*
 - 2.1. Prometni sustav*
 - 2.2. Komunikacijski sustav*
 - 2.3. Energetski sustav*
 - 2.4. Vodnogospodarski sustav*
 - 3.1. Posebne vrijednosti*
 - 3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za 1. ponovnu javnu raspravu)*

III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Jedinostveni upravni odjel kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave (1. ponovne) u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava (1. ponovna) traje od 20.07.2026., do zaključno s danom 27.07.2026.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 20.07.2026., a završetak 27.07.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Marija Bistrica, Trg pape Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica, 08:00 - 14:00.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 21.07.2026. na lokaciji: Dom kulture Marija Bistrica, Zagrebačka 26, Marija Bistrica, 19:00.

IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/26-01/2

URBROJ: 2140-22-01-26-2

Marija Bistrica, 16.07.2026.

OPĆINSKI NAČELNIK

Josip Milički